

## V. Anuncios

### A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

#### MINISTERIO DE DEFENSA

**12502** *Resolución del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa por la que se anuncia subastas públicas sucesivas con proposición económica en sobre cerrado de inmuebles sitos en Villamuriel de Cerrato (Palencia), Valladolid, San Fernando (Cádiz), Madrid y Ceuta.*

Por Resoluciones del Director Gerente del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, se acuerda la venta en sucesivas subastas públicas con proposición económica al alza en sobre cerrado de los inmuebles que a continuación se describen:

1. "Polvorines de Magaz", en Villamuriel de Cerrato (Palencia).

Inscrito en el Registro de la Propiedad número dos de Palencia, tomo 1.704, libro 86, folio 7, finca número 7.126, inscripción primera. Referencias catastrales 34225A506050210000IB, y 000700100UM74H0001XG.

Superficie total en Catastro: 197.604,00 metros cuadrados.

Cantidad tipo mínima para la primera subasta: 1.091.317,43 euros. Fianza 5%: 54.585,87 euros.

Cantidad tipo mínima para la segunda subasta: 982.185,69 euros. Fianza 5%: 49.109,28 euros.

2. "Solar (Patio) Cortés/Magallanes. F.R. 46070", en Valladolid.

Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Valladolid, al tomo 2.468, libro 559, folio 132; finca 46.070, inscripción segunda. Referencia catastral: 5317315UM5151E0001WI.

Superficie total: 2.722,60 metros cuadrados.

Cantidad tipo para la primera subasta: 254.471,87 euros. Fianza 5% 12.723,59 euros.

Cantidad tipo para la segunda subasta: 229.024,68 euros. Fianza 5% 11.451,23 euros.

3. "Solar en la calle Joly Velasco y Hermanos Pinzón", en San Fernando (Cádiz).

Inscrito en el Registro de la Propiedad número dos de San Fernando, al tomo 1.132, libro 1.132, folio 109, finca registral número 51.841, inscripción primera. Referencia catastral 1408512QA5410G0001IY

Superficie total: 1.447,33 metros cuadrados.

Cantidad tipo mínima para la tercera subasta: 309.922,64 euros. Fianza 5%: 15.496,13 euros.

Cantidad tipo mínima para la cuarta subasta: 278.930,38 euros. Fianza 5%: 13.946,52 euros

4. "Local en Paseo de la Reina Cristina, número 23, bajo - 5".

Finca número 83.917 del Registro de la Propiedad número dos de Madrid, tomo 2.097, libro 2.012, folio 91, inscripción primera. Referencia catastral 2334201VK4723C0238KQ.

Superficie total: 55,82 metros cuadrados.

Cantidad tipo para la primera subasta: 84.773,00 euros. Fianza 5%: 4.238,65 euros.

Cantidad tipo para la segunda subasta: 80.534,35 euros. Fianza 5%: 4.026,72 euros.

5. Parcela de terreno de 4.782,77 m<sup>2</sup>, segregada del antiguo FFCC, Ceuta-Tetuán", en Ceuta.

Finca registral número 36.339 del Registro de la Propiedad de Ceuta, tomo 736, libro 736, folio 45, inscripción primera. Referencias catastrales 55101A001004200000SL y 55101A00100421000DY.

Superficie total: 4.782,77 metros cuadrados.

Cantidad tipo mínima para la primera subasta: 81.307,09 euros. Fianza 5%: 4.065,35 euros.

Cantidad tipo mínima para la segunda subasta: 77.241,74 euros. Fianza 5%: 3.862,09 euros.

Características físicas, técnicas y usos urbanísticos de las propiedades:

Las que figuran en los Pliegos que rigen para la subasta.

Fecha límite de presentación de ofertas y documentación para licitar en la subasta:

Desde el día siguiente a la publicación de la subasta en el Boletín Oficial del Estado, hasta las trece horas del día 14 de mayo de 2014, en el Registro General del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, calle Isaac Peral, número 20-32, de Madrid, sin que se permita ninguna proposición presentada con posterioridad a dicho plazo. Se admitirán ofertas enviadas por correo certificado, en cuyo caso el licitador deberá justificar la fecha y hora de imposición del envío en las oficinas de correos y anunciará la remisión de su oferta al Registro, en el mismo día, mediante fax al número 91 602 08 85.

La apertura de sobres con las proposiciones económicas por la Mesa constituida al efecto, tendrá lugar en la sede del Área de Atención al Ciudadano del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa (INVIED), calle Arcipreste de Hita, número 5, de Madrid, el día 28 de mayo de 2014, a partir de las diez horas.

Información y Pliegos:

Para las propiedades sitas en Villamuriel de Cerrato (Palencia) y Valladolid: En el Área de Patrimonio de la Subdelegación de Defensa en Valladolid, calle Fray Luis de León, número 7 (teléfono 983 204 338).

Para la propiedad sita en San Fernando (Cádiz): En la Oficina Delegada de Defensa en San Fernando (Cádiz), calle Arenal, número 15, esquina Cecilio Pujazón (teléfono 956 881 702).

Para la propiedad en Ceuta: En las oficinas del Área de Patrimonio de la Subdelegación de Defensa en Ceuta, Paseo de la Marina Española, número 12 (teléfono 856 200 489).

Para todas las propiedades: En el Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa (teléfonos 91 602 09 19 y 91 602 08 44), calle Isaac Peral, número 20-32, de Madrid, en horario de oficina, así como en la página Web: [www.inviad.es](http://www.inviad.es)

En caso de la existencia de algún error material en el presente anuncio, se estará a lo establecido en los pliegos de condiciones técnicas y administrativas reguladoras que rigen para la enajenación.

Madrid, 28 de marzo de 2014.- El Director Gerente, don Fernando Villayandre Fornies.

**ID: A140015184-1**