

V. Anuncios

A. Contratación del Sector Público

MINISTERIO DE DEFENSA

13430 *Resolución del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa por la que se anuncia la enajenación mediante una o dos subastas públicas sucesivas con proposición económica en sobre cerrado de doce propiedades sitas en San Fernando (Cádiz); Tarifa (Cádiz); Sevilla; Alcalá de Guadaíra (Sevilla); L'Hospitalet (Barcelona) y L' Escala (Girona).*

Por Resolución del Director Gerente del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, se acuerda la venta en una o dos sucesivas subastas públicas, con proposición económica alza en sobre cerrado de los inmuebles, que a continuación se describen:

1.- "Solar (A) en calle Real, número 232. FR. 61.891 y FR. 61.893", en San Fernando (Cádiz).

Finca número 61.891, al tomo 1.624, Libro 234, Folio 139, inscripción primera y finca número 61.893, al tomo 1.624, Libro 234, Folio 145, inscripción primera del Registro de la Propiedad número dos de San Fernando.

Referencias catastrales: 0285418QA5308E0001RM y 0285417QA5308E0001KM.

Superficie registral total: 949,24 metros cuadrados.

Precio de licitación: Para la primera subasta: 741.340,78 euros, y para la segunda subasta: 667.206,70 euros.

2.- "Solar (A') en calle Real, número 230. FR. 61.892 y FR. 61.894", en San Fernando (Cádiz).

Finca número 61.892, al tomo 1.624, Libro 234, Folio 142, inscripción primera y finca número 61.894, al tomo 1.624, Libro 234, Folio 148, inscripción primera del Registro de la Propiedad número dos de San Fernando.

Referencias catastrales: 0285415QA5308E0001MM y 0285416QA5308E0001OM.

Superficie registral total: 1.110,74 metros cuadrados

Precio de licitación: Para la primera subasta: 870.40132 euros, y para la segunda subasta: 783.361,19 euros.

3.- "Parcela M1.1-b del Plan Parcial Sector V, Fábricas II", en San Fernando (Cádiz).

Finca número 58.467, al tomo 41.612*, Libro 222, Folio 210, Inscripción segunda del Registro de la Propiedad número dos de San Fernando. Referencia catastral: 0607202QA5400N0001FL.

Superficie registral: 3.808,31 metros cuadrados

Precio de licitación: Para la primera subasta: 873.626,02 euros, y para la segunda subasta: 786.263,42 euros.

4.- "Local en Plaza Santa Juana de Lestonac, número 1, bajo 3 A-3", en San Fernando (Cádiz).

Finca número 51.538, al tomo 1.122, Libro 1.122, Folio 109, inscripción tercera del Registro de la Propiedad número uno de San Fernando. Referencia catastral: 0890701QA5309B0141ZZ.

Superficie: 55,87 metros cuadrados.

Precio de licitación: Para la primera subasta: 38.360,90 euros, y para la segunda subasta: 34.524,81 euros.

5.- "Local en Plaza Santa Juana de Lestonac, número 1, bajo 1", en San Fernando (Cádiz).

Finca número 51.541, al tomo 1.122, Libro 1.122, Folio 115, inscripción tercera del Registro de la Propiedad número uno de San Fernando. Referencia catastral: 0890701QA5309B0144QQ.

Superficie: 251,97 metros cuadrados.

Precio de licitación: Para la primera subasta: 188.496,00 euros, y para la segunda subasta: 169.646,40 euros.

6.- "Solar en Casería de Ossio. Finca registral 54.122", en San Fernando (Cádiz).

Finca número 54.122, al tomo 1187, Libro 1187, Folio 113, inscripción primera del Registro de la Propiedad número dos de San Fernando. Referencia catastral: 1115106QA5411G0001OM.

Superficie de suelo: 2.578,00 metros cuadrados

Precio de licitación: Para la tercera subasta: 1.228.037,68 euros, y para la cuarta subasta: 1.166.635,80 euros.

7.- "Parcela número 1 en la calle Juan de Austria, sin número. FR. 26.020", en Tarifa (Cádiz).

Finca número 26.020, al tomo 1.525, Libro 573, Folio 93, inscripción primera del Registro de la Propiedad número dos de Algeciras.

Superficie registral: 414,57 metros cuadrados

Precio de licitación: Para la primera subasta: 109.446,48 euros, y para la segunda subasta: 98.501,83 euros.

8.- "Parcela número 2 en el Paseo de la Playa de los Lances. FR. 26.021", en Tarifa (Cádiz).

Finca número 26.021, al tomo 1.525, Libro 573, Folio 96, inscripción primera del Registro de la Propiedad número dos de Algeciras.

Superficie registral: 277,54 metros cuadrados

Precio de licitación: Para la primera subasta: 63.387,52 euros, y para la segunda subasta: 57.048,77 euros.

9.- "Local en calle Guillermo Jiménez Sánchez, número 83, bajo- AB", en Sevilla.

Finca número 47.554 del Registro de la Propiedad número ocho de Sevilla, tomo 1.915, libro 1.202, folio 193, inscripción segunda. Referencia catastral: 3402901TG3430S0139EG.

Superficie registral: 163,19 metros cuadrados.

Precio de licitación: Para la primera subasta: 141.866,43 euros, y para la segunda subasta: 127.679,79 euros.

10.- "Terrenos del Centro de Emisores del Ejército del Aire", en Alcalá de Guadaíra (Sevilla).

Finca número 6.488, al tomo 1.964, libro 1.304, folio 94, inscripción tercera del Registro de la Propiedad número dos de Alcalá de Guadaíra.

Referencia catastral: 41004A040000610000IW.

Finca rústica, con 11.784 metros cuadrados de extensión superficial.

Precio de licitación: Para la segunda subasta: 678.667,10 euros, y para la tercera subasta: 644.733,74 euros.

11.- "Parcela 2b del Proyecto de Reparcelación A.R.E. La Remonta", en L'Hospitalet de Llobregat (Barcelona).

El inmueble es la finca resultante número 2b del Proyecto de Reparcelación del Área Residencial Estratégica del ARE de La Remonta en L'Hospitalet de Llobregat (Barcelona).

Finca número 25.365 del Registro de la Propiedad número seis de L'Hospitalet de Llobregat, tomo 1.063, libro 754 de la Sección tercera, folio 28, inscripción primera. Referencia catastral: 4392108DF2749A0001HS.

Superficie total: 597,00 metros cuadrados.

Precio de licitación: Para la primera subasta: 4.269.134,00 euros, y para la segunda subasta: 3.842.220,60 euros.

12.- "Batería 100 M/M (L-6) parcela 58", en L' Escala (Girona).

Finca número 22.882 del Registro de la propiedad de L'Escala, tomo 2.805, libro 472, folio 149. Referencias catastrales: 2726502EG1622N0001JD y 2728902EG1622N0001BD.

Superficie de suelo: 9.147,00 metros cuadrados.

Precio de licitación en tercera subasta: 1.567.071,81 euros.

Características físicas, técnicas y usos urbanísticos de las propiedades:

Las que figuran en los Pliegos que rigen para la subasta.

Fecha límite de presentación de ofertas y documentación para licitar en la subasta:

Desde el día siguiente a la publicación del anuncio de la subasta en el BOE, hasta las trece horas del día 26 de mayo del 2016, en el Registro del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, calle Isaac Peral, número 20-32, de Madrid, sin que se permita ninguna proposición presentada con posterioridad a dicho plazo. Se admitirán ofertas enviadas por correo certificado, en cuyo caso el licitador deberá justificar la fecha y hora de imposición del envío en las oficinas de correos y anunciará la remisión de su oferta al Registro, en el mismo día, mediante fax al número 91 602 08 85.

La apertura de sobres con las proposiciones económicas por la Mesa constituida al efecto, tendrá lugar en la sede del Área de Gestión Patrimonial de Madrid, calle Arcipreste de Hita, número 5, de Madrid, el día 9 de junio de 2016, a partir de las diez horas.

Obtención de documentos, e información: En el Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, (INVIED), en el domicilio antes indicado (Teléfono 91 602 08 19 y 91 602 07 42), en horario de oficina, así como en la página Web: www.invied.es.

Visitas a las propiedades, deberán efectuarse previa cita concertada, en cada una de las provincias en las siguientes direcciones: Para las sitas en San Fernando, en la Oficina Delegada de Defensa en San Fernando (Cádiz), calle Arenal, número 15, esquina Cecilio Pujazón, (Teléfono 956 881 702).

Para la de Tarifa (Cádiz), en la Oficina Delegada de Defensa en Algeciras (Cádiz), calle Primo de Rivera, número 3 (Teléfono 956 660 098 y 956 633 786).

Para las de Sevilla y Alcalá de Guadaíra, en el Área de Patrimonio de la Subdelegación de Defensa en Sevilla, Calle Eduardo Dato, número 5-21 (bloque 4) (teléfono 95 442 75 71).

Y para la propiedades sitas en L'Hospitalet (Barcelona) y L'Escala (Girona), en el Área de Patrimonio de la Subdelegación de Defensa en Barcelona, calle Portal de la Paz, número 2 (Teléfono 93 304 09 62).

En caso de la existencia de algún error material en el presente anuncio, se estará a lo establecido en los pliegos de condiciones técnicas y administrativas reguladoras que rigen para la enajenación.

Madrid, 1 de abril de 2016.- El Director Gerente, Jaime Jesús Denis Zambrana.

ID: A160015746-1