

V. Anuncios

B. Otros anuncios oficiales

MINISTERIO DE DEFENSA

36264 *Resolución del organismo autónomo Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, por la que se anuncian subastas públicas, con proposición económica al alza, en sobre cerrado de 50 propiedades sitas en varias zonas de España.*

Por Resolución del Director Gerente del organismo autónomo Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, se acuerda la venta en subastas públicas, con proposición económica en sobre cerrado al alza, de las propiedades que a continuación se describen:

1.- "Vivienda en calle Celso Emilio Ferreiro, 7, primero 3, en Ferrol (A Coruña).

Finca número 64140, Referencia catastral 1855626NJ6115N0041FO.

Superficie registral 108,43 metros cuadrados.

Precio de licitación en primera subasta: 39.825,25. euros. Precio de licitación en segunda subasta: 35.842,73 euros. Precio de licitación en tercera subasta: 32.258,45 euros

2.- " Vivienda en Calle Celso Emilio Ferreiro, 12, primero izquierda", en Ferrol (A Coruña)

Finca número 64171, Referencia catastral: 1855626NJ6115N0072DI.

Superficie registral 89,91 metros cuadrados.

Precio de licitación en primera subasta: 29.476,99 euros. Precio de licitación en segunda subasta: 26.529,29 euros. Precio de licitación en tercera subasta: 23.876,36 euros

3.- "Vivienda en Calle Celso Emilio Ferreiro, 14, bajo derecha", en Ferrol (A Coruña)

Finca número 64181. Referencia catastral: 1855626NJ6115N0082BG.

Superficie registral 93,94 metros cuadrados.

Precio de licitación en primera subasta: 26.704,32 euros. Precio de licitación en segunda subasta: 24.033,89 euros. Precio de licitación en tercera subasta: 21.630,50 euros

4.- "Vivienda en Calle Celso Emilio Ferreiro, 19, tercero derecha", en Ferrol (A Coruña)

Finca número 64220, Referencia catastral: 1855626NJ6115N0121EZ.

Superficie registral 97,49 metros cuadrados.

Precio de licitación en primera subasta: 27.713,48 euros. Precio de licitación en segunda subasta: 24.942,13 euros. Precio de licitación en tercera subasta: 22.447,92 euros.

5.- "Vivienda en Calle Celso Emilio Ferreiro, 23, segundo derecha", en Ferrol (A Coruña)

Finca número 61693, Referencia catastral: 1854206NJ6115N0025KX.

Superficie registral 96,91 metros cuadrados.

Precio de licitación en primera subasta: 32.565,64 euros. Precio de licitación en segunda subasta: 29.309,08 euros. Precio de licitación en tercera subasta: 26.378,17 euros.

6.- "Vivienda en Calle Celso Emilio Ferreiro, 23, cuarto derecha", en Ferrol (A Coruña)

Finca número 61697. Referencia catastral: 1854206NJ6115N0029XE.

Superficie registral 96,91 metros cuadrados.

Precio de licitación en primera subasta: 25.708,28 euros. Precio de licitación en segunda subasta: 23.137,45 euros. Precio de licitación en tercera subasta: 20.823,71 euros.

7.- "Vivienda en Calle Barrie de la Maza, 1-3, bajo B", en Ferrol (A Coruña)

Finca número 69533, Referencia catastral: 1348713NJ6114N0002DA.

Superficie registral 160,36 metros cuadrados.

Precio de licitación en primera subasta: 72.035,32 euros. Precio de licitación en segunda subasta: 64.831,79 euros. Precio de licitación en tercera subasta: 58.348,61 euros

8.- "Vivienda en Avenida del Mar, 1- séptimo C", en Ferrol (A Coruña)

Finca número 61995, Referencia catastral: 4150208NJ6145S0032MM.

Superficie registral 99,32 metros cuadrados.

Precio de licitación en primera subasta: 39.815,40 euros. Precio de licitación en segunda subasta: 35.833,86 euros. Precio de licitación en tercera subasta: 32.250,47 euros.

9.- "Vivienda en Avenida del Mar, 1-primero B", en Ferrol (A Coruña)

Finca número 61970, Referencia catastral: 4150208NJ6145S0007UU.

Superficie registral 99,32 metros cuadrados.

Precio de licitación en primera subasta: 34.673,61 euros. Precio de licitación en segunda subasta: 31.206,25 euros. Precio de licitación en tercera subasta: 28.085,62 euros.

10.- "Vivienda en Calle Ejército Español, 3 tercero A", en Ferrol (A Coruña)

Finca número 61640, Referencia catastral: 4748310NJ6145S0013IP.

Superficie registral 116,19 metros cuadrados.

Precio de licitación en primera subasta: 44.047,63 euros. Precio de licitación en segunda subasta: 39.642,87 euros. Precio de licitación en tercera subasta: 35.678,58 euros.

11.- "Vivienda en Calle Ejército Español, 4 undécimo C", en Ferrol (A Coruña)

Finca número 61292, Referencia catastral: 4748311NJ6145S0036AR.

Superficie registral 116,45 metros cuadrados.

Precio de licitación en primera subasta: 32.470,92 euros. Precio de licitación en segunda subasta: 29.223,83 euros. Precio de licitación en tercera subasta: 26.301,45 euros.

12.- "Vivienda en Calle Ejército Español, 6 Bajo", en Ferrol (A Coruña)

Finca número 61022, Referencia catastral: 4748314NJ6145S0002DW.

Superficie registral 99,48 metros cuadrados.

Precio de licitación en primera subasta: 25.200,27 euros. Precio de licitación en segunda subasta: 22.680,24 euros. Precio de licitación en tercera subasta: 20.412,22 euros.

13.- "Vivienda en Calle Ejército Español, 6, primero-B", en Ferrol (A Coruña)

Finca número 61024, Referencia catastral: 4748314NJ6145S0004GR.

Superficie registral 137,97 metros cuadrados.

Precio de licitación en primera subasta: 53.144,66 euros. Precio de licitación en segunda subasta: 47.830,19 euros. Precio de licitación en tercera subasta: 43.047,17 euros

14.- "Vivienda en Calle Lepanto, 1, bloque 2, escalera A, primero B", en Ferrol (A Coruña)

Finca número 61500, Referencia catastral: 4151301NJ6145S0007XU.

Superficie registral 100,51 metros cuadrados.

Precio de licitación en primera subasta: 33.797,49 euros. Precio de licitación en segunda subasta: 30.417,74 euros. Precio de licitación en tercera subasta: 27.375,97 euros.

15.- "Vivienda en Calle Marqués de Santa Cruz, 4 - 6, escalera A, tercero- ", en Ferrol (A Coruña)

Finca número 57574, Referencia catastral: 4151312NJ6145S0020OF.

Superficie registral 80,69 metros cuadrados.

Precio de licitación en primera subasta: 26.267,02 euros. Precio de licitación en segunda subasta: 23.640,32 euros. Precio de licitación en tercera subasta: 21.276,29 euros.

16.- "Vivienda en Calle Marqués de Santa Cruz, 4 - 6, escalera A, tercero D",

en Ferrol (A Coruña).

Finca número 57577, Referencia catastral: 4151312NJ6145S0023SJ.

Superficie registral 80,88 metros cuadrados.

Precio de licitación en primera subasta: 26.328,87 euros. Precio de licitación en segunda subasta: 23.695,98 euros. Precio de licitación en tercera subasta: 21.326,38 euros.

17.- "Vivienda en Calle Marqués de Santa Cruz, 4 - 6, escalera A, octavo C", en Ferrol (A Coruña)

Finca número 57596, Referencia catastral: 4151312NJ6145S0042WU.

Superficie registral 80,69 metros cuadrados.

Precio de licitación en primera subasta: 26.676,11 euros. Precio de licitación en segunda subasta: 24.008,50 euros. Precio de licitación en tercera subasta: 21.607,65 euros.

18.- "Vivienda en Calle Marqués de Santa Cruz, 4 - 6, escalera B, primero B", en Ferrol (A Coruña)

Finca número 57599, Referencia catastral: 4151312NJ6145S0045TP.

Superficie registral 80,88 metros cuadrados.

Precio de licitación en primera subasta: 25.478,01 euros. Precio de licitación en segunda subasta: 22.930,21 euros. Precio de licitación en tercera subasta: 20.637,19 euros

19.- "Vivienda en Calle Marqués de Santa Cruz, 4 - 6, escalera B, quinto D", en Ferrol (A Coruña)

Finca número 57617, Referencia catastral 4151312NJ6145S0063JX.

Superficie registral total 80,88 metros cuadrados.

Precio de licitación en primera subasta: 30.210,30 euros. Precio de licitación en segunda subasta: 27.189,27 euros. Precio de licitación en tercera subasta: 24.470,34 euros

20.- "Vivienda en Calle Marqués de Santa Cruz, 4 - 6, escalera C, tercero C", en Ferrol (A Coruña)

Finca número 57640, Referencia catastral: 4151312NJ6145S0086AH.

Superficie registral 80,88 metros cuadrados.

Precio de licitación en primera subasta: 30.327,57 euros. Precio de licitación en segunda subasta: 27.294,81 euros. Precio de licitación en tercera subasta: 24.565,33 euros.

21.- "Vivienda en Calle Marqués de Santa Cruz, 4 - 6, escalera C, sexto D", En Ferrol (A Coruña)

Finca número 57653, Referencia catastral: 4151312NJ6145S0099ZE.

Superficie registral 80,69 metros cuadrados.

Precio de licitación en primera subasta: 28.711,92 euros. Precio de licitación en segunda subasta: 25.840,73 euros. Precio de licitación en tercera subasta: 23.256,66 euros

22.- "Vivienda en Avenida del Mar, 15- segundo D", en Ferrol (A Coruña)

Finca número 60836, Referencia catastral: 4248407NJ6145S0014UA.

Superficie registral 98,61 metros cuadrados.

Precio de licitación en primera subasta: 36.720,39 euros. Precio de licitación en segunda subasta: 33.048,35 euros. Precio de licitación en tercera subasta: 29.743,52 euros.

23.- "Vivienda en Avenida del Mar, 15- cuarto A", en Ferrol (A Coruña)

Finca número 60841, Referencia catastral: 4248407NJ6145S0019SH.

Superficie registral 98,61 metros cuadrados.

Precio de licitación en primera subasta: 37.103,98 euros. Precio de licitación en segunda subasta: 33.393,58 euros. Precio de licitación en tercera subasta: 30.054,22 euros.

24.- "Vivienda en Avenida del Mar, 15, séptimo A", en Ferrol (A Coruña)

Finca número 60853, Referencia catastral: 4248407NJ6145S0031KX.

Superficie registral 98,61 metros cuadrados.

Precio de licitación en primera subasta: 40.686,49 euros. Precio de licitación en segunda subasta: 36.617,84 euros. Precio de licitación en tercera subasta: 32.956,06 euros.

25.- "Vivienda en Avenida del Mar, 15- séptimo D", en Ferrol (A Coruña)

Finca número 60856, Referencia catastral: 4248407NJ6145S0034ZW.

Superficie registral 98,61 metros cuadrados.

Precio de licitación en primera subasta: 40.686,49 euros. Precio de licitación en segunda subasta: 36.617,84 euros. Precio de licitación en tercera subasta: 32.956,06 euros

26.- "Vivienda en Avenida del Mar, 15, noveno A", en Ferrol (A Coruña)

Finca número 60861, Referencia catastral 4248407NJ6145S0039EU.

Superficie registral 98,61 metros cuadrados.

Precio de licitación en primera subasta: 41.729,78 euros. Precio de licitación en segunda subasta: 37.556,80 euros. Precio de licitación en tercera subasta: 33.801,12 euros.

27.- "Vivienda en Avenida del Mar, 15, décimo D", en Ferrol (A Coruña)

Finca número 60868. Referencia catastral: 4248407NJ6145S0046UA.

Superficie registral: 98,61 m2.

Precio de licitación en primera subasta: 36.975,79 euros. Precio de licitación en segunda subasta: 33.278,21 euros. Precio de licitación en tercera subasta: 29.950,39 euros

28.- "Vivienda en Calle Luis de Requesens, 1 bloque 1, escalera A, segundo A", en Ferrol (A Coruña)

Finca número 61303. Referencia catastral: 4151303NJ6145S0009LO.

Superficie registral 89,71 metros cuadrados.

Precio de licitación en primera subasta: 28.539,44 euros. Precio de licitación en segunda subasta: 25.685,50 euros. Precio de licitación en tercera subasta: 23.116,95 euros.

29.- "Vivienda en Calle Luis de Requesens, 1 bloque 1, escalera A, tercero A", en Ferrol (A Coruña)

Finca número 61305. Referencia catastral: 4151303NJ6145S0011KI.

Superficie registral 89,71 metros cuadrados.

Precio de licitación en primera subasta: 30.126,41 euros. Precio de licitación en segunda subasta: 27.113,77 euros. Precio de licitación en tercera subasta: 24.402,39 euros

30.- "Vivienda en Calle Ejército Español, 5 bajo", en Ferrol (A Coruña)

Finca número 61231. Referencia catastral: 4748312NJ6145S0004BR.

Superficie registral 76,34 metros cuadrados.

Precio de licitación en primera subasta: 24.546,36 euros. Precio de licitación en segunda subasta: 22.091,72 euros. Precio de licitación en tercera subasta: 19.882,55 euros.

31.- "Vivienda en Plaza de España, 21, escalera A - bajo", en Ferrol (A Coruña)

Finca número 60988. Referencia catastral: 2653101NJ6125S0002XJ.

Superficie registral 76,19 metros cuadrados.

Precio de licitación en primera subasta: 32.032,56 euros. Precio de licitación en segunda subasta: 28.829,30 euros. Precio de licitación en tercera subasta: 25.946,37 euros.

32.- "Vivienda en Calle María Nº 226, bajo izquierda", en Ferrol (A Coruña)

Finca número 60696, Referencia catastral: 1447501NJ6114N0025BT.

Superficie registral 78,01 metros cuadrados.

Precio de licitación en primera subasta: 30.439,50 euros. Precio de licitación en segunda subasta: 27.395,55 euros. Precio de licitación en tercera subasta: 24.656,00 euros.

33.- "Vivienda en Calle Pasaje de los Estudiantes, 1, octavo 1 en Lleida

Finca número 82173, Referencia catastral: 1691203CG0019B0017SA.

Superficie registral 163,78 metros cuadrados.

Precio de licitación en primera subasta: 129.353,99 euros. Precio de licitación en segunda subasta: 116.418,59 euros. Precio de licitación en tercera subasta: 104.776,73 euros

34.- "Vivienda en Calle Indivil I Mandonio, 23, bajo", en Lleida

Finca número 82050, Referencia catastral: 1194603CG0019C0005TA.

Superficie registral 123,80 metros cuadrados.

Precio de licitación en primera subasta: 92.900,48 euros. Precio de licitación en segunda subasta: 83.610,43 euros. Precio de licitación en tercera subasta: 75.249,39 euros.

35.- "Vivienda en Calle Isla de San Simón, 6, segundo izquierda", en Narón (A Coruña)

Finca número 39264, Referencia catastral: 4664611NJ6146S0006FM.

Superficie registral 108,92 metros cuadrados.

Precio de licitación en primera subasta: 19.559,85 euros. Precio de licitación en segunda subasta: 17.603,87 euros. Precio de licitación en tercera subasta: 15.843,48 euros.

36.- "Vivienda en Calle Luis Pimentel, 24, tercero derecha", en Narón (A Coruña)

Finca número 39273, Referencia catastral: 4664611NJ6146S0015BY.

Superficie registral 108,92 metros cuadrados.

Precio de licitación en primera subasta: 20.895,21 euros. Precio de licitación en segunda subasta: 18.805,69 euros. Precio de licitación en tercera subasta: 16.925,12 euros.

37.- "Vivienda en Calle Carretera de Castilla, 2, tercero izquierda", en Narón (A Coruña)

Finca número 39161, Referencia catastral: 4463110NJ6146S0040KX.

Superficie registral 79,99 metros cuadrados.

Precio de licitación en primera subasta: 15.693,24 euros. Precio de licitación en segunda subasta: 14.123,92 euros. Precio de licitación en tercera subasta: 12.711,52 euros.

38.- "Vivienda en Calle Luis Pimentel, 33, tercero derecha", en Narón (A Coruña).

Finca número 39395, Referencia catastral: 4563109NJ6146S0057LD.

Superficie registral 83,12 metros cuadrados.

Precio de licitación en primera subasta: 16.298,79 euros. Precio de licitación en segunda subasta: 14.668,91 euros. Precio de licitación en tercera subasta: 13.202,02 euros.

39.- "Vivienda en Calle Islas Cies, 3, cuarto 9, en Narón (A Coruña)

Finca número 37594, Referencia catastral: 4466410NJ6146N0010QH.

Superficie registral 84,28 metros cuadrados.

Precio de licitación en primera subasta: 16.534,89 euros. Precio de licitación en segunda subasta: 14.881,40 euros. Precio de licitación en tercera subasta: 13.393,26 euros

40.- "Vivienda en Calle Isla de Ons, 4, primero 4, en Narón (A Coruña)

Finca número 37629, Referencia catastral: 4466407NJ6146N0003QH.

Superficie registral 84,28 metros cuadrados.

Precio de licitación en primera subasta: 16.534,89 euros. Precio de licitación en segunda subasta: 14.881,40 euros. Precio de licitación en tercera subasta: 13.393,26 euros

41.- "Vivienda en Calle Isla de Ons, 1, segundo 6, en Narón (A Coruña).

Finca número 37691, Referencia catastral: 4466105NJ6146N0005GF.

Superficie registral 84,28 metros cuadrados.

Precio de licitación en primera subasta: 16.534,89 euros. Precio de licitación en segunda subasta: 14.881,40 euros. Precio de licitación en tercera subasta: 13.393,26 euros

42.- "Vivienda en Avda. Alcalde Altisent, 25, escalera B, quinto 3", en Tremp (Lleida)

Finca número 7200, Referencia catastral: 6403307CG2760S0028BG.

Superficie registral 130,70 metros cuadrados.

Precio de licitación en primera subasta: 96.045,94 euros. Precio de licitación en segunda subasta: 86.441,35 euros. Precio de licitación en tercera subasta: 77.797,21 euros

43.- "Vivienda en Avenida Alcalde Altisent, 25, escalera B, sexto 4", en Tremp

(Lleida)

Finca número 7203, Referencia catastral: 6403307CG2760S0031BG.

Superficie registral 126,33 metros cuadrados.

Precio de licitación en primera subasta: 92.834,61 euros. Precio de licitación en segunda subasta: 83.551,15 euros. Precio de licitación en tercera subasta: 75.196,03 euros

44.- "Vivienda en Avenida Alcalde Altisent, 25, escalera B, primero 2", en Tremp (Lleida)

Finca número 7184, Referencia catastral: 6403307CG2760S0012UW.

Superficie registral 144,86 metros cuadrados.

Precio de licitación en primera subasta: 103.501,03 euros. Precio de licitación en segunda subasta: 93.150,93 euros. Precio de licitación en tercera subasta: 83.835,83 euros

45.- "Vivienda en Avenida Alcalde Altisent, 25, escalera A, cuarto 1", en Tremp (Lleida)

Finca número 7179, Referencia catastral: 6403307CG2760S0007TM.

Superficie registral 125,63 metros cuadrados.

Precio de licitación en primera subasta: 92.133,12 euros. Precio de licitación en segunda subasta: 82.919,81 euros. Precio de licitación en tercera subasta: 74.627,83 euros

46.- "Vivienda en Avenida Alcalde Altisent, 25, escalera A, cuarto 2", en Tremp (Lleida)

Finca número 7180, Referencia catastral: 6403307CG2760S0008YQ.

Superficie registral 129,05 metros cuadrados.

Precio de licitación en primera subasta: 94.641,25 euros. Precio de licitación en segunda subasta: 85.177,13 euros. Precio de licitación en tercera subasta: 76.659,41 euros

47.- "Vivienda en Avenida de Fernandez Ladreda, 71 tercero izquierda" en León

Finca número 36586, Referencia catastral: 9082910TN8198S0016DY.

Superficie registral 111,98 metros cuadrados.

Precio de licitación en cuarta subasta: 44.242,39 euros

48.- "Vivienda en Avenida de Fernandez Ladreda, 77 bajo izquierda" en León

Finca número 36622, Referencia catastral: 9082910TN8198S0034WJ.

Superficie registral 112,59 metros cuadrados.

Precio de licitación en cuarta subasta: 44.205,19 euros.

49.- "Vivienda en Calle Marquesitas, 2 planta quinta." en Talavera de la Reina (Toledo)

Finca número 16811, Referencia catastral: 3453002UK4235S0011HS.

Superficie registral 73,39 metros cuadrados.

Precio de licitación en primera subasta: 53.934,71 euros. Precio de licitación en segunda subasta: 48.541,24 euros. Precio de licitación en tercera subasta: 43.687,12 euros

50.- "Vivienda en Calle Marquesitas, 4, segundo izquierda" en Talavera de la Reina (Toledo)

Finca número 15836, Referencia catastral: 3453003UK4235S0006MP

.Superficie registral 61,72 metros cuadrados.

Precio de licitación en primera subasta: 35.401,02 euros. Precio de licitación en segunda subasta: 31.860,92 euros. Precio de licitación en tercera subasta: 28.674,83 euros

Las características físicas, jurídicas, técnicas, Inscripción registral, catastral y usos urbanísticos de las propiedades, son la que figuran en los Pliegos Técnicos que rigen para la subasta, que se podrán consultar en el enlace <https://www.defensa.gob.es/invied/02-ventas-inmuebles/subastas-en-curso/> de la web del INVIED O.A.

Fecha límite de presentación de ofertas y documentación para licitar en las subastas:

Desde el día siguiente a la publicación del anuncio de la subasta en el BOE, hasta las trece horas del día 22 de noviembre de 2024, en el Registro del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, calle Isaac Peral, número 20-32, de Madrid, sin que se permita ninguna proposición presentada con posterioridad a dicho plazo. Se admitirán ofertas enviadas por correo certificado, en cuyo caso el licitador deberá justificar la fecha y hora de imposición del envío en las oficinas de correos, remitiendo al correo electrónico invied.subastasdeinmuebles@mde.es el resguardo del envío de dicho certificado de correos, identificando al licitador en dicho correo electrónico.

La apertura de sobres con las proposiciones económicas por la Mesa constituida al efecto, tendrá lugar en la sede del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, calle Isaac Peral, número 20-32, de Madrid, el 11 de diciembre de 2024, a partir de las once horas.

Obtención de documentos e información, en la página web del INVIED O.A.: www.invied.es, así como en las oficinas centrales del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, (INVIED O.A.), calle Isaac Peral, número 20-32, Teléfono 916020844 y el 900210425 (línea gratuita), en horario de oficina. También en las Áreas de Patrimonio de las Delegaciones y Oficinas Delegadas de Defensa donde radique la propiedad y que a continuación se relacionan. Las visitas a las propiedades deberán efectuarse previa cita concertada con las citadas Áreas de Patrimonio:

- Para la propiedad sitas en Ferrol y Narón, en las oficinas del Área de Patrimonio de la Oficina Delegada en Ferrol, en plaza de España 12-13 (teléfono: 981330587).

- Para las propiedades sitas en Tremp y Lleida, en las oficinas del Área de Patrimonio de la Subdelegación de Defensa en Barcelona, en calle Portal de la Pau 2 (Teléfonos: 933040940)

- Para las propiedades sitas en León, en las oficinas del Área de Patrimonio de la Subdelegación de Defensa en León, en Avenida General Lafuente, 9 (Teléfonos: 987876930, 987876935).

- Para las propiedades sitas en Talavera de la Reina, en las oficinas del Área de Patrimonio de la Subdelegación de Defensa en Toledo, en calle Duque de Lerma, 6 (Teléfonos: 925283381, 925283349, 925283269).

En caso de la existencia de algún error material en el presente anuncio, se estará a lo establecido en los pliegos de condiciones técnicas y administrativas reguladoras que rigen para la enajenación.

Madrid, 4 de octubre de 2024.- Director Gerente, Sebastián Marcos Morata.

ID: A240045124-1