

V. Anuncios

A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

MINISTERIO DE DEFENSA

43633 *Resolución del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa por la que se anuncia subastas públicas sucesivas (primera y segunda), con proposición económica al alza en sobre cerrado, de catorce locales comerciales sitos en Cádiz, San Fernando (Cádiz), Huelva, Lleida, Cartagena (Murcia), Utrera (Sevilla), Valladolid, y Zaragoza.*

Por Resolución del Director Gerente del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, se acuerda la venta en sucesivas subastas públicas con proposición económica al alza en sobre cerrado de los inmuebles que a continuación se describen:

1.- "Local en calle General García Escámez, número 2, DPO-Bajo 1" en Cádiz.

Finca número 24.259, del Registro de la Propiedad número uno de Cádiz, tomo 1.450, libro 397, folio 78, inscripción segunda.

Referencia catastral 3550801QA4435B0048ZI.

Superficie: 147,31 metros cuadrados.

Precio de licitación. Primera subasta: 213.873,12 euros. Segunda subasta: 192.485,91 euros.

2.- "Local en calle Colegio Naval Sacramento, número 3, bajo-11", en San Fernando (Cádiz).

Finca número 51.512 del Registro de la Propiedad número uno de San Fernando, tomo 1.122, libro 1.122, folio 57, inscripción tercera. Referencia catastral 089701QA5309B0115RR.

Superficie: 91,73 metros cuadrados.

Precio de licitación. Primera subasta: 69.061,68 euros. Segunda subasta: 62.155,51 euros.

3.- "Local en Avenida José Fariñas, número 71, bajo -2", en Huelva.

Finca número 80.366 del Registro de la Propiedad número dos de Huelva, tomo 2.014, libro 616, folio 47, inscripción primera. Referencia catastral 3061602PB8226S0003MY.

Superficie: 374,42 metros cuadrados.

Precio de licitación. Primera subasta: 308.028,59 euros. Segunda subasta: 277.225,73 euros.

4.- "Local en Pasaje de los Estudiantes, número 1, bajo- 1", en Lleida.

Finca número 82.157 del Registro de la Propiedad número uno de Lleida, tomo 2.203, libro 1.379, folio 122, inscripción primera. Referencia catastral 1691203CG0019B0001XZ.

Superficie: 227,08 metros cuadrados.

Precio de licitación. Primera subasta: 164.633,80 euros. Segunda subasta: 148.170,42 euros.

5.- Local en Avenida Alcalde Areny, número 34, bajo-3", en Lleida.

Finca número 82.196, del Registro de la Propiedad número uno de Lleida, tomo 2.204, libro 1.380, folio 13, inscripción primera. Referencia catastral 1691202CG0019B0003GM.

Superficie: 43,81 metros cuadrados.

Precio de licitación. Primera subasta: 33.910,25 euros. Segunda subasta: 30.519,23 euros.

6.- "Local en la Plaza Almirante Bastarache, número 1-2. Semisótano", en Cartagena (Murcia).

Inscrita en el Registro de la Propiedad número tres de Cartagena, al tomo 2.802, libro 252, folio 39, finca registral número 17.489, inscripción tercera. Referencia catastral 8440507XG7684S0001BB.

Superficie: 228,25 metros cuadrados.

Precio de licitación. Primera subasta: 39.171,33 euros. Segunda subasta: 35.254,20 euros.

7.- "Local en calle Carlos Haya, número 2 bis, bajo- 2", en Utrera (Sevilla).

Finca número 36.466 del Registro de la Propiedad número uno de Utrera, tomo 2.051, libro 826, folio 51, inscripción primera. Referencia catastral 4593201TG5149S0002HS.

Superficie: 32,80 metros cuadrados.

Precio de licitación. Primera subasta: 19.788.66 euros. Segunda subasta: 17.809,79 euros.

8.- "Local en calle Carlos Haya, número 2 bis, bajo - 4", en Utrera (Sevilla).

Finca número 36.470 del Registro de la Propiedad número uno de Utrera, tomo 2.051, libro 826, folio 61, inscripción primera. Referencia catastral 4593201TG5149S0003JD.

Superficie: 31,10 metros cuadrados.

Precio de licitación. Primera subasta: 37.491,34 euros. Segunda subasta: 33.742,21 euros.

9.- "Local en Paseo Arco del Ladrillo, número 6-Bajo 1", en Valladolid.

Inscrita en el Registro de la Propiedad número seis de Valladolid, al tomo 2.527, libro 821, folio 165; finca 56.559, inscripción segunda. Referencia catastral: 5819005UM5151H0041JJ.

Superficie registral: 109,57 metros cuadrados.

Precio de licitación. Primera subasta: 109.925,88 euros. Segunda subasta: 98.933,29 euros.

10.- "Local en calle Flora Tristán, número 2-1, bajo- 2", en Zaragoza.

Finca número 40.033, del Registro de la Propiedad número cuatro de Zaragoza, tomo 2.842, libro 980, folio 156, inscripción segunda. Referencia catastral 6154301XM7165C0003DS.

Superficie: 295,00 metros cuadrados.

Precio de licitación. Primera subasta: 291.676,70 euros. Segunda subasta: 262.509,03 euros.

11.- "Local en calle Flora Tristán, número 2-1, bajo- 1", en Zaragoza.

Finca número 40.031, del Registro de la Propiedad número cuatro de Zaragoza, tomo 2.842, libro 980, folio 153, inscripción segunda. Referencia catastral 6154301XM7165C0002SA.

Superficie: 295,00 metros cuadrados.

Precio de licitación. Primera subasta: 291.627,27 euros. Segunda subasta: 262.464,54 euros.

12.- "Local en Avenida Cesar Augusto, número 17-19, bajo- 3", en Zaragoza.

Finca número 56.894, Sección primera del Registro de la Propiedad número dos de Zaragoza, tomo 2.971, libro 1.230, folio 97. Referencia catastral 6135801XM7163C0005HZ.

Superficie: 2.680,97 metros cuadrados.

Precio de licitación. Primera subasta: 3.707.942,37 euros. Segunda subasta: 3.337.148,13 euros.

13.- "Local en Avenida Cesar Augusto, número 17-19, bajo- 4", en Zaragoza.

Finca número 56.892, Sección primera del Registro de la Propiedad número dos de Zaragoza, tomo 2.971, libro 1.230, folio 94. Referencia catastral 6135801XM7163C0004GB.

Superficie: 18,72 metros cuadrados.

Precio de licitación. Primera subasta: 24.224,99 euros. Segunda subasta: 21.802,49 euros.

14.- "Local en calle José Camón Aznar, número 5, bajo- 2", en Zaragoza.

Finca número 57.092, Sección primera del Registro de la Propiedad número dos de Zaragoza, tomo 2.972, libro 1.231, folio 169. Referencia catastral 6135801XM7163E0104KM.

Superficie: 87,15 metros cuadrados.

Precio de licitación. Primera subasta: 83.934,17 euros. Segunda subasta: 75.540,75 euros.

Características físicas, técnicas y usos urbanísticos de los locales:

Las que figuran en los Pliegos que rigen para la subasta.

Fecha límite de presentación de ofertas y documentación para licitar en la subasta:

Desde el día siguiente a la publicación del anuncio de la subasta en el Boletín Oficial del Estado, hasta las trece horas del día 15 de enero de 2015, en el Registro del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, calle Isaac Peral, número 20-32, de Madrid, sin que se permita ninguna proposición presentada con posterioridad a dicho plazo. Se admitirán ofertas enviadas por correo certificado, en cuyo caso el licitador deberá justificar la fecha y hora de imposición del envío en las oficinas de correos y anunciará la remisión de su oferta al Registro, en el mismo día, mediante fax al número 91 602 08 85.

La apertura de sobres con las proposiciones económicas por la Mesa constituida al efecto, tendrá lugar en la sede del Área de Atención al Ciudadano del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, (INVIED), calle Arcipreste de Hita, número 5, de Madrid, el día 29 de enero de 2015, a partir de las diez horas.

Información, pliegos y visitas:

Para los locales en Cádiz y San Fernando, las visitas a los locales, deberán efectuarse previa cita concertada, con la oficina Delegada de Defensa en San Fernando (Cádiz), calle Arenal, número 15, esquina Cecilio Pujazón (Teléfono 956 881 702).

Para los locales en Huelva y Utrera, con el Área de Patrimonio de la Subdelegación de Defensa en Sevilla, Avenida Eduardo Dato, número 5-21, bloque 4 (Teléfono 95 442 75 71).

Para los locales en Lleida, con el Área de Patrimonio de la Subdelegación de Defensa en Barcelona, calle Portal de la Paz, número 2 (Teléfono 93 304 09 62).

Para el local en Cartagena, con el Área de Patrimonio de la Oficina Delegada de Defensa en Cartagena (Murcia), calle Muralla del Mar, número 12 (Teléfono 968 502 647).

Para el local en Valladolid con el Área de Patrimonio de la Subdelegación de Defensa de Valladolid, calle Fray Luis de León, número 7 (Teléfono 983 204 338).

Para los locales en Zaragoza, con el Área de Patrimonio de la Subdelegación de Defensa en Zaragoza, Paseo del Canal, número 1 (Teléfono 976 453 115).

Para todas las propiedades: En el Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa (Teléfonos 91 602 09 19, 91 602 08 44, 91 602 07 42 y 91 602 08 19), calle Isaac Peral, número 20-32, de Madrid, en horario de oficina, así como en la página Web: www.invied.es

En caso de la existencia de algún error material en el presente anuncio, se estará a lo establecido en los pliegos de condiciones técnicas y administrativas reguladoras que rigen para la enajenación.

Madrid, 4 de diciembre de 2014.- El Director-Gerente, Fernando Villayandre Fornies.

ID: A140061427-1