

ANEXO I

CONCURSO PARA LA ENAJENACIÓN DE VIVIENDAS MILITARES

EXPEDIENTE 2025VC029

RELACIÓN DE VIVIENDAS QUE SE OFERTAN DEBIDAMENTE IDENTIFICADAS Y CON INDICACIÓN DEL PRECIO DE LICITACIÓN Y GARANTÍA

CLAVE DEL INMUEBLE	IDENTIFICACIÓN URBANA	IDENTIFICACIÓN REGISTRAL			SUPERFICIE CONSTRUIDA APROXIMADA	PRECIO LICITACIÓN	GARANTÍA	OBSERVACIONES
	AVENIDA, CALLE, PLAZA NÚMERO, PISO	LOCALIDAD	NÚMERO REGISTRO	N.º FINCA REG.				
	LOCALIDAD: ALCALA DE HENARES PROVINCIA: MADRID							
027302	BARBERAN Y COLLAR 12 8ª- D	ALCALA DE HENARES	5	55487	125,17	110.823	4.432,92	1, 5
027305	BARBERAN Y COLLAR 13 BJ- D	ALCALA DE HENARES	5	55155	69,11	62.591	2.503,64	5
	LOCALIDAD: ALMERIA PROVINCIA: ALMERIA							
063807	PZ. PARQUE DEL GENERALIFE 8-1 3- B	ALMERIA	2	32730	146,06	110.732	4.429,28	4, 5
064623	REG. DE LA CORONA 2-B BJ- 2	ALMERIA	1	66391	105,42	49.492	1.979,68	2, 18
	LOCALIDAD: AVILA PROVINCIA: AVILA							
006925	HORNOS CALEROS 4 BJ- DC	AVILA	2	37868	167,21	93.625	3.745,00	5
	LOCALIDAD: BARCELONA PROVINCIA: BARCELONA							
011328	VILAMARI 89-A 4- 1	BARCELONA	16	22048	78,24	160.716	6.428,64	17
	LOCALIDAD: CACERES PROVINCIA: CACERES							
092868	AV. DE LAS DELICIAS 10 BJ	CACERES	2	84203	142,41	62.317	2.492,68	
	LOCALIDAD: CIUDAD REAL PROVINCIA: CIUDAD REAL							
090507	RONDA DEL CARMEN 7 BJ- 1	CIUDAD REAL	1	84901	102,25	49.155	1.966,20	1
	LOCALIDAD: FERROL PROVINCIA: A CORUÑA							
016982	AV. DE VIGO 167A BJ- DC	FERROL		64440	95,94	28.050	1.122,00	3, 18
026800	AV. DEL MAR 15 7- C	FERROL		60855	98,62	32.187	1.287,48	2, 18
026837	AV. DEL MAR 17 7- A	FERROL		60897	98,53	32.161	1.286,44	2
025090	CELSO EMILIO FERREIRO 4 1- 4	FERROL		64122	107,37	53.579	2.143,16	1, 3
026017	EJÉRCITO ESPAÑOL 3 9- C	FERROL		61660	116,19	35.185	1.407,40	2, 18
026050	EJÉRCITO ESPAÑOL 4 9- B	FERROL		61285	120,79	36.437	1.457,48	2
026061	EJÉRCITO ESPAÑOL 5 2- B	FERROL		61235	137,74	38.461	1.538,44	2, 18
026642	LEPANTO 3 1- D	FERROL		61572	101,31	28.888	1.155,52	2, 18
026935	LUIS DE REQUESENS 2-A 2- A	FERROL		61339	89,71	26.667	1.066,68	1, 2
027005	LUIS DE REQUESENS 4-B 5- C	FERROL		61414	91,62	27.561	1.102,44	1, 2, 18
026718	MARQUES DE SANTA CRUZ 4-6-B 2- D	FERROL		57605	80,88	24.667	986,68	2, 18
026762	MARQUES DE SANTA CRUZ 4-6-C 6- A	FERROL		57650	80,88	25.118	1.004,72	2
025344	PADRE FEJOO 19 2- B	FERROL		69610	151,97	41.812	1.672,48	1, 2
025355	PADRE FEJOO 19 8- A	FERROL		69621	151,97	42.985	1.719,40	1, 2
043379	SOL 201 2ª- B	FERROL		62202	146,48	53.112	2.124,48	
	LOCALIDAD: HUESCA PROVINCIA: HUESCA							
013366	PSO. LUCAS MALLADA 4-2 1-A	HUESCA	1	38739	167,04	107.923	4.316,92	
	LOCALIDAD: JEREZ DE LA FRONTERA PROVINCIA: CADIZ							
030614	ARCIPRESTE CORONA 2 2- B	JEREZ DE LA FRONTERA	1	14209	139,74	74.490	2.979,60	18
009394	AV. AMONTILLADO 7 3- IZ	JEREZ DE LA FRONTERA	1	39308	115,64	58.207	2.328,28	
	LOCALIDAD: LAS PALMAS DE GRAN CANARIA PROVINCIA: PALMAS							
019802	CUATRO CAÑONES 6 2- IZ	LAS PALMAS DE GRAN CANARIA	5	56438	125,08	79.766	3.190,64	
036276	JUAN MANUEL DURAN GONZALEZ 21 BJ- E	LAS PALMAS DE GRAN CANARIA	4	14167	121,00	124.897	4.995,88	
036501	PALMA DE MALLORCA 4-3 03- E	LAS PALMAS DE GRAN CANARIA	1	46334	110,60	73.112	2.924,48	3
	LOCALIDAD: LEON PROVINCIA: LEON							
015965	AV. ALVARO LOPEZ NUÑEZ 6 6ª- IZ	LEON	1	10946	123,71	75.670	3.026,80	1
	LOCALIDAD: MADRID PROVINCIA: MADRID							
040913	ALGECIRAS 3 1- C	MADRID	4	60314	146,35	215.300	8.612,00	3
040992	ANDRES MELLADO 106 1- B	MADRID	5	94611	158,40	280.639	11.225,56	2, 3
003834	ANDRES TORREJON 18-2 1ª- D	MADRID	2	84300	168,69	318.187	12.727,48	1
003874	ANDRES TORREJON 20-1 3ª- B	MADRID	2	84325	177,83	337.623	13.504,92	1, 3
003976	ANDRES TORREJON 26-2 AT-D	MADRID	2	84443	136,98	274.181	10.967,24	
041098	ARCIPRESTE DE HITIA 3 5ª- 2	MADRID	5	95658	169,63	371.402	14.856,08	3



CLAVE DEL INMUEBLE	IDENTIFICACIÓN URBANA	IDENTIFICACIÓN REGISTRAL			SUPERFICIE CONSTRUIDA APROXIMADA	PRECIO LICITACIÓN	GARANTÍA	OBSERVACIONES
	AVENIDA, CALLE, PLAZA NÚMERO, PISO	LOCALIDAD	NÚMERO REGISTRO	N.º FINCA REG.				
041056	ARGENTINA 2 2-2	MADRID	36	26378	142,40	206.672	8.266,88	
043627	ARTURO SORIA 286 2ª- DC	MADRID	45	2030	216,03	297.210	11.888,40	5
005440	AV. ARQUEROS 23 1ª-C	MADRID	15	62900	127,20	146.970	5.878,80	
005527	AV. ARQUEROS 33 3ª-B	MADRID	15	62827	129,82	155.060	6.202,40	1
005532	AV. ARQUEROS 33 4ª-C	MADRID	15	62832	129,82	155.789	6.231,56	1
005662	AV. ARQUEROS 51 1ª- A	MADRID	15	62674	127,38	147.178	5.887,12	
005688	AV. ARQUEROS 53 3ª-C	MADRID	15	62668	127,48	148.724	5.948,96	
005704	AV. ARQUEROS 55 3ª-C	MADRID	15	62652	127,71	148.992	5.959,68	
005720	AV. ARQUEROS 57 3ª-C	MADRID	15	62636	127,38	148.607	5.944,28	
005777	AV. ARQUEROS 9 1ª- D	MADRID	15	62997	160,44	177.890	7.115,60	
005789	AV. ARQUEROS 9 4ª-D	MADRID	15	63009	160,44	180.510	7.220,40	
093151	CARDENCHA 51	MADRID	15	78486	75,16	89.541	3.581,64	
041479	CEA BERMUDEZ 9 5-DC	MADRID	5	94335	205,94	476.347	19.053,88	
000020	DON ALVARO DE BAZAN 1 5-B	MADRID	6	77455	148,64	320.614	12.824,56	
000110	DON ALVARO DE BAZAN 12 5-A	MADRID	6	78055	130,04	291.335	11.653,40	
043912	EMBAJADORES 145 4- C	MADRID	3	67728	105,48	172.830	6.913,20	
044363	EMBAJADORES 147 BJ- A	MADRID	3	67628	78,67	121.925	4.877,00	8
001642	FERRAZ 108 BJ- IZ	MADRID	25	73911	106,44	238.619	9.544,76	3
001683	FERRAZ 114 1-IZ	MADRID	25	73999	132,60	303.563	12.142,52	
001692	FERRAZ 114 5-DC	MADRID	25	74013	129,85	303.192	12.127,68	
001749	FERRAZ 124 1-A	MADRID	25	74139	122,77	282.209	11.288,36	3
001487	FRANCISCO LOZANO 9 1- B	MADRID	25	74004	161,27	355.024	14.200,96	1, 3
005865	GRANADEROS 1 4ª- A	MADRID	15	63246	158,28	175.354	7.014,16	
006023	GRANADEROS 21 3ª- D	MADRID	15	63085	158,37	174.611	6.984,44	
041903	HILARION ESLAVA 41 2ª- A	MADRID	5	95342	187,17	359.712	14.388,48	3
001175	HUESCA 26-3 1- C	MADRID	14	20130	70,06	150.552	6.022,08	
006681	LEONOR DE LA VEGA 1 5ª- A	MADRID	4	63412	92,01	159.336	6.373,44	2
002537	LINNEO 32 5- A	MADRID	25	72547	129,21	221.079	8.843,16	
004121	LUIS DE SALAZAR 1 1ª- A	MADRID	21	12233	143,34	272.778	10.911,12	2
063517	MASTELERO 4 4ª- B	MADRID	12	38771	137,00	231.667	9.266,68	2, 3
000192	MAUDES 10 2- A	MADRID	6	78335	193,97	388.873	15.554,92	1
000268	MAUDES 20 2- DC	MADRID	6	77909	147,72	310.824	12.432,96	1
073209	MAUDES 44B 1ª-DC	MADRID	6	81579	70,79	156.892	6.275,68	
073207	MAUDES 44B BJ-DC	MADRID	6	81575	103,26	218.887	8.755,48	
000185	MAUDES 8 6-B	MADRID	6	78317	204,50	415.564	16.622,56	
042112	MAURICIO LEGENDRE 21 5- A	MADRID	29	21954	159,17	283.311	11.332,44	3
004560	POETA ESTEBAN DE VILLEGAS 10-IZ 4- C	MADRID	2	84071	138,15	275.919	11.036,76	1
005183	PSO. ALABARDEROS 26 4ª-D	MADRID	15	62385	127,48	150.557	6.022,28	
005201	PSO. ALABARDEROS 30 1ª-B	MADRID	15	62403	129,83	151.113	6.044,52	
003304	PSO. CASTELLANA 227 4- IZ	MADRID	34	10648	135,38	242.818	9.712,72	
004251	PSO. DE LA REINA CRISTINA 15-DC 1ª- D	MADRID	2	83689	138,35	286.933	11.477,32	1
004278	PSO. DE LA REINA CRISTINA 15-DC 8ª- C	MADRID	2	83716	136,55	292.840	11.713,60	1
004481	PSO. DE LA REINA CRISTINA 23-IZ 8ª- B	MADRID	2	83968	136,60	292.541	11.701,64	1
099067	PSO. DE LOS MELANCOLICOS 67-CE 5- C	MADRID	4	70419	73,15	136.325	5.453,00	8
099029	PSO. DE LOS MELANCOLICOS 67-DC 2- C	MADRID	4	70449	76,24	140.038	5.601,52	8
099094	PSO. DE LOS MELANCOLICOS 69-DC 1- C	MADRID	4	70595	67,62	123.800	4.944,00	8
001761	PSO. MORET 5 1- A	MADRID	25	74165	130,57	284.613	11.384,52	3
002955	PSO. VIRGEN DEL PUERTO 39 3- F	MADRID	25	72715	147,38	239.716	9.588,64	
003978	SAN NAZARIO 12-DC 1ª- B	MADRID	21	12198	135,51	257.288	10.291,52	2
004018	SAN NAZARIO 12-DC 6ª- B	MADRID	21	12218	135,51	263.565	10.542,60	2
004006	SAN NAZARIO 12-IZ 4ª- B	MADRID	21	12178	136,24	262.421	10.496,84	2
042746	SORBE 19 4- 2	MADRID	4	61436	92,86	98.107	3.924,28	
006848	TROYA 9B 3ª- B	MADRID	17	66766	149,26	177.159	7.086,36	2, 3
093059	VERDOLAGA 3	MADRID	15	78452	79,53	97.625	3.905,00	
LOCALIDAD: MAHON PROVINCIA: ILLES BALEARS								
024983	FORT DE L'EAU 38 4ª- 4	MAHON		20727	121,95	139.859	5.594,36	2
LOCALIDAD: MARIN PROVINCIA: PONTEVEDRA								
037330	BARRIADA DE SAN PEDRO (Bª MAESTRANZA) B 2- 11	PONTEVEDRA	2	15945	95,93	34.805	1.392,20	
037496	URB.VIRGEN DEL CARMEN (JAIME JANER) 14	PONTEVEDRA	2	22831	180,37	67.322	2.692,88	
LOCALIDAD: MEDINA DEL CAMPO PROVINCIA: VALLADOLID								
016161	CRTA. DE PEÑARANDA 4 3ª- B	MEDINA DEL CAMPO		22961	134,68	62.473	2.498,92	1
LOCALIDAD: NARON PROVINCIA: A CORUÑA								
025768	ALFONSO X EL SABIO 15 3- IZ	FERROL		39282	80,92	20.436	817,44	
026170	ISLA DE ONS 6 2- 5	NARON		37640	84,28	20.921	836,84	
026126	ISLAS CIES 3 4- 10	NARON		37595	84,28	20.705	828,20	
026335	MAESTRO MATEO 35 2- 6	NARON		37731	84,28	20.921	836,84	
LOCALIDAD: OVIEDO PROVINCIA: ASTURIAS								
047051	ARMANDO ÁLVAREZ PALACIO 3-1 03- IZ	OVIEDO	4	23522	145,31	46.578	1.863,12	

CLAVE DEL INMUEBLE	IDENTIFICACIÓN URBANA	IDENTIFICACIÓN REGISTRAL		SUPERFICIE CONSTRUIDA APROXIMADA	PRECIO LICITACIÓN	GARANTÍA	OBSERVACIONES	
	AVENIDA, CALLE, PLAZA NÚMERO, PISO	LOCALIDAD	NÚMERO REGISTRO					N.º FINCA REG.
092191	LOCALIDAD: PALMA DE MALLORCA PROVINCIA: ILLES BALEARS GUILLEM FORTEZA 27 LOCALIDAD: PUERTO DEL ROSARIO PROVINCIA: PALMAS (LAS)	PALMA DE MALLORCA	11	6518	156,56	161.713	6.468,52	
019573	CERVANTES 133 2- IZ	PUERTO DEL ROSARIO		3673	91,76	57.575	2.303,00	2
019576	CERVANTES 135 1- DC LOCALIDAD: SALAMANCA PROVINCIA: SALAMANCA	PUERTO DEL ROSARIO		3678	91,76	57.878	2.315,12	2
016286	AV. ALFONSO IX DE LEON 97-C 3- B LOCALIDAD: SAN FERNANDO PROVINCIA: CADIZ	SALAMANCA	4	64261	124,14	115.315	4.612,60	3
023236	ARANJUEZ 1 BJ- A	SAN FERNANDO		41844	87,32	37.368	1.494,72	
023009	AV. CARLOS III 1 2- B	SAN FERNANDO		41885	94,06	50.557	2.022,28	
023402	CADIZ 4 1º- IZ	SAN FERNANDO		53833	92,37	41.240	1.649,60	
023062	CARTAGENA 1 BJ- DC	SAN FERNANDO		53801	85,72	37.651	1.506,04	
022810	CARTAGENA 3 BJ- IZ	SAN FERNANDO		53812	86,31	37.911	1.516,44	
022537	CASCOS AZULES DE LA ISLA 4 5º- C	SAN FERNANDO	1	51621	151,44	113.775	4.551,00	1
047306	COLEGIO NAVAL SACRAMENTO 1 7º- A	SAN FERNANDO	1	51418	130,72	111.332	4.453,28	1
023282	FERROL 3 2º- IZ	SAN FERNANDO		53693	93,74	44.119	1.764,76	
022740	FERROL 3 3º- IZ	SAN FERNANDO		53695	93,74	43.879	1.755,16	
023664	MARQUES DE LA VICTORIA 1 1º- IZ	SAN FERNANDO		53762	106,21	49.969	1.998,76	
023019	PZ. SANTA JUANA DE LESTONAC 3 1º- A LOCALIDAD: SAN ROQUE PROVINCIA: CADIZ	SAN FERNANDO	1	51461	126,34	95.383	3.815,32	1
068445	SARGENTOS PROVISIONALES 6-A BJ- IZ LOCALIDAD: SAN SEBASTIAN PROVINCIA: GUIPUZCOA	SAN ROQUE		20123	119,80	51.421	2.056,84	
014730	AV. SANCHO EL SABIO 12 3- DC LOCALIDAD: SEVILLA PROVINCIA: SEVILLA	SAN SEBASTIAN	6	9426	143,09	350.832	14.025,28	3
030287	GUILLELMO JIMENEZ SANCHEZ 41 LOCALIDAD: TARIFA PROVINCIA: CADIZ	SEVILLA	8	48524	81,02	112.664	4.506,56	
070253	JUAN DE AUSTRIA A AT LOCALIDAD: TORREJON DE ARDOZ PROVINCIA: MADRID	ALGECIRAS	2	24831	97,33	119.832	4.793,28	
098041	CAPITAN ELIA 4 4º- IZ	TORREJON DE ARDOZ	3	75419	77,35	52.531	2.101,24	
097957	DEL INTA 3 4º- IZ	TORREJON DE ARDOZ	3	75643	62,00	42.580	1.703,20	
098016	ESTEBAN TERRADAS 4 4º- DC LOCALIDAD: VALLADOLID PROVINCIA: VALLADOLID	TORREJON DE ARDOZ	3	75385	74,88	51.213	2.048,52	
015673	PSO. ARCO DEL LADRILLO 2 8º- B	VALLADOLID	6	56513	148,38	170.413	6.816,52	2
015706	PSO. ARCO DEL LADRILLO 6 7º- A	VALLADOLID	6	56587	146,26	167.363	6.694,52	2
035387	PSO. ZORRILLA 24 5- DC LOCALIDAD: VITORIA PROVINCIA: ALAVA	VALLADOLID	1	48855	192,93	216.899	8.675,96	3
015096	FLANDES 12- IZ 3- IZ LOCALIDAD: ZARAGOZA PROVINCIA: ZARAGOZA	VITORIA	5	23087	155,51	178.050	7.122,00	2, 3
012853	PSO. MARIA AGUSTIN 31-33B-A2 8- DC	ZARAGOZA	11	25126	139,89	155.856	6.234,24	2

OBSERVACIONES:

1. El inmueble dispone de aparcamiento como elemento común de las viviendas.
2. El inmueble dispone de aparcamiento mancomunado para las viviendas.
3. El inmueble dispone de trasteros como elemento común de las viviendas.
4. Las viviendas disponen de plaza de aparcamiento con asignación específica.
5. Las viviendas disponen de trastero con asignación específica.
8. Edificio con servidumbre de paso a patio de manzana.
17. Edificio construido con cemento aluminoso.
18. Incurra en el recurso contencioso-administrativo Procedimiento Ordinario 1244/2023, interpuesto en la Sección 6ª de la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Madrid.

Nota: La atribución de los referidos trasteros y aparcamientos ya ha sido valorada en el precio final de licitación que figura para cada vivienda.