

## V. Anuncios

### A. Contratación del Sector Público

#### MINISTERIO DE DEFENSA

**20018** *Resolución del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa por la que se anuncia la enajenación por subasta pública con proposición económica en sobre cerrado de dieciocho locales, sitios en Mahón (Menorca), Cádiz, San Fernando (Cádiz), Leon, Cartagena (Murcia), Motril (Granada), y Sevilla.*

Por Resolución del Director Gerente del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, se acuerda la venta en subastas públicas sucesivas (primera y segunda o tercera y cuarta), con proposición económica en sobre cerrado de los inmuebles que a continuación se describen:

1. " Trastero en Calle Fort De L'eau 40, Entresuelo-1" en Mahon (Menorca. Islas Baleares).

Finca número 20729, Tomo 2213, Libro 761, Folio 201, Inscripción tercera del Registro de la Propiedad de Mahon. IDUFIR: 07013000629730. Referencia catastral 8761518FE0186S0019BT.

Superficie registral 155,87 metros cuadrados.

Precio de licitación: Primera subasta 74.810,10 euros, y segunda subasta 67.329,09 euros

2. "Local Avenida de la Marina 14, Sotano-4" en Cádiz.

Finca número 25620, al tomo 1459, Libro 401, Folio 79, inscripción segunda, del registro de la propiedad de Cádiz número 1. IDUFIR: 11015000355278. Referencia catastral 3456702QA4435E0092QK.

Superficie registral 81,61 metros cuadrados.

Precio de licitación: Primera subasta 50.503,53 euros, y segunda subasta 45.453,18 euros.

3. "Local Calle Angel Nº 1, Local 14" en Cádiz.

Finca número 15210, al tomo 1642, Libro 508, Folio 214, inscripción tercera del registro de la propiedad de Cádiz número tres.

IDUFIR: 11017000361037. Referencia catastral 1462802QA4416A0026KG.

Superficie registral 100,55 metros cuadrados.

Precio de licitación: Primera subasta 81.888,40 euros, y segunda subasta 73.699,56 euros.

4. "Local Calle Angel Nº 1, Local 16" en Cádiz.

Finca número 15209, al tomo 1642, libro 508, Folio 211, inscripción tercera, del registro de la propiedad de Cádiz número tres. IDUFIR: 11017000361020. Referencia catastral 1462802QA4416A0028BJ.

Superficie registral 114,63 metros cuadrados.

Precio de licitación: Primera subasta 69.429,80 euros, y segunda subasta 62.486,82 euros.

5. "Local Calle Angel Nº 1, Local 17" en Cádiz.

Finca número 15208, al tomo 1642, Libro 508, Folio 208, inscripción tercera, del registro de la propiedad de Cádiz número tres. IDUFIR: 11017000361013. Referencia catastral 1462802QA4416A0029ZK.

Superficie registral 83,55 metros cuadrados.

Precio de licitación: Primera subasta 92.570,30 euros, y segunda subasta 83.313,27 euros.

6. "Local Plaza Santa Juana De Lestonac 2, Bajo-1-A4" en San Fernando (Cádiz)

Finca número 51.426, al tomo 1120, Libro 1120, Folio 109, Inscripción tercera del registro de la propiedad número uno de San Fernando (Cádiz). IDUFIR: 11011000530837. Referencia catastral 1462802QA4416A0029ZK.

Superficie registral 468,88 metros cuadrados.

Precio de licitación: Primera subasta 375.024,29 euros, y segunda subasta 337.521,86 euros.

7. "Local Calle Príncipe, 6" en San Fernando (Cádiz)

Finca número 41.471, Tomo 922, Libro 922, Folio 120, Inscripción primera del registro de la propiedad número dos de San Fernando. IDUFIR: 11037000207944. Referencia catastral 1806501QA5410F0010GE.

Superficie registral 40,62 metros cuadrados.

Precio de licitación: Primera subasta 24.433,10 euros, y segunda subasta 21.989,79 euros.

8. "Local Avenida San Mamés, 5-I, Bajo -1" en León

Finca número 10.714 Sección 1ª A, al tomo 2594, Libro 178, Folio 184, Inscripción segunda del Registro de la Propiedad León uno, CRU: 24012000417528. Referencia catastral 9202723TN8290S0043QI.

Superficie registral 251,31 metros cuadrados.

Precio de licitación: Primera subasta 126.744,18 euros, y segunda subasta 114.069,76 euros.

9. "Local Paseo Condesa de Sagasta 12 Entresuelo 1" en León.

Finca número 24064, al tomo 3078, libro 456, folio 54, inscripción primera del registro de la propiedad número uno de León, IDUFIR 24012000640148. Referencia catastral 8596211TN8189N0002IM.

Superficie registral 91,50 metros cuadrados.

Precio de licitación: Primera subasta 90.858,77 euros, y segunda subasta

81.772,89 euros

10. "Local Avd. Murcia 2, Bj- 7" en Cartagena (Murcia).

Finca número 48829, al tomo 2716, Libro 719, Folio 208, Inscripción segunda del registro de la propiedad número dos de Cartagena. IDUFIR: 30014000443041. Referencia catastral 7948602XG7674N0004GA.

Superficie registral 74,60 metros cuadrados.

Precio de licitación: Primera subasta 37.417,10 euros, y segunda subasta 33.675,39 euros

11. "Local Plaza Santa Juana De Lestonac 1, Bajo-3A1A" en San Fernando (Cádiz).

Finca número 51.534, al tomo 1122, Libro 1122, Folio 101, inscripción tercera del registro de la propiedad número uno de San Fernando (Cádiz) IDUFIR: 11011000531971. Referencia catastral 0890701QA530980137BB.

Superficie registral 92,64 metros cuadrados.

Precio de licitación: Tercera subasta 63.049,72 euros, y cuarta subasta 59.897,24 euros

12. "Local Plaza Santa Juana De Lestonac 2, Bajo- 1" en San Fernando (Cádiz).

Finca número 51.421, al tomo 1120, Libro 1120, Folio 99, Inscripción tercera del registro de la propiedad número uno de San Fernando (Cádiz) IDUFIR: 11011000530783. Referencia catastral 0890701QA5309B0024UU.

Superficie registral 102,09 metros cuadrados.

Precio de licitación: Tercera subasta 59.046,64 euros, y cuarta subasta 56.094,31 euros

13. "Local Plaza Santa Juana De Lestonac 4, Bj- 4A2" en San Fernando (Cádiz).

Finca número 51.571, al tomo 1.122, Libro 1.122, Folio 175, Inscripción tercera del registro de la propiedad número uno de San Fernando. IDUFIR: 11011000532299. Referencia catastral 0890701QA5309B0174XX.

Superficie registral 107,73 metros cuadrados.

Precio de licitación: Tercera subasta 68.933,69 euros, y cuarta subasta 65.487,01 euros.

14. "Local Plaza Santa Juana De Lestonac 4, Bj- 4A3" en San Fernando (Cádiz).

Finca número 51.572, al tomo 1.122, Libro 1.122, Folio 177, Inscripción tercera del registro de la propiedad número uno de San Fernando. IDUFIR: 11011000532305. Referencia catastral 0890701QA530980175MM.

Superficie registral 107,16 metros cuadrados.

Precio de licitación: Tercera subasta 68.613,66 euros, y cuarta subasta 65.182,98 euros

15. "Local Plaza Santa Juana De Lestonac 4, Bj- 4A4" en San Fernando (Cádiz).

Finca número 51.575, al tomo 1122, Libro 1122, Folio 183, Inscripción tercera del registro de la propiedad número uno de San Fernando. IDUFIR: 11011000532336. Referencia catastral 0890701QA5309B0173EE.

Superficie registral 78,35 metros cuadrados.

Precio de licitación: Tercera subasta 50.595,64 euros, y cuarta subasta 48.065,86 euros.

16. "Local Calle Capitán Luque 7, Bajo" en Motril (Granada).

Finca número 32176, al tomo 1827, Libro 453, Folio 172, Inscripción segunda del Registro de la propiedad número uno de Motril. IDUFIR: 18024000632404. Referencia catastral 3479007VF5637G0001 HU.

Superficie registral 142,04 metros cuadrados.

Precio de licitación: Tercera subasta 49.562,83 euros, y cuarta subasta 47.084,69 euros.

17. "Local Calle San Basilio 4, Bajo- 8" en Cartagena (Murcia).

Finca número 50206, al tomo 2776, Libro 779, Folio 193, Inscripción segunda del registro de la propiedad número dos de Cartagena. IDUFIR: 30014000489148. Referencia catastral 7243506XG7674S0062ED.

Superficie registral 111,27 metros cuadrados.

Precio de licitación: Tercera subasta 45.980,10 euros, y cuarta subasta 43.681,10 euros

18. "Local Calle Julia Rómula Híspalis 1, Bajo- B-C-D" en Sevilla.

Finca número 47398, al tomo 1914, Libro 1201, Folio 184, Inscripción segunda del registro de la propiedad número ocho de Sevilla. IDUFIR: 41026000739099. Referencia catastral 3402901TG3430S0062FE.

Superficie registral 239,50 metros cuadrados.

Precio de licitación: Tercera subasta 197.484,80 euros, y cuarta subasta 187.610,56 euros.

Características físicas, jurídicas, inscripción registral, catastral, técnicas, y usos urbanísticos de las propiedades:

Las que figuran en los pliegos que rigen para las subastas.

Fecha límite de presentación de ofertas y documentación para licitar en la subasta:

Desde el día siguiente a la publicación del anuncio de la subasta en el BOE,

hasta las trece horas del día 10 de mayo de 2017, en el Registro del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, calle Isaac Peral, número 20-32, de Madrid, sin que se permita ninguna proposición presentada con posterioridad a dicho plazo. Se admitirán ofertas enviadas por correo certificado, en cuyo caso el licitador deberá justificar la fecha y hora de imposición del envío en las oficinas de correos y anunciará la remisión de su oferta al Registro, en el mismo día, mediante fax al número 91 602 08 85.

La apertura de sobres con las proposiciones económicas por la Mesa constituida al efecto, tendrá lugar en la sede del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, calle Isaac Peral, número 20-32, de Madrid, el día 24 de mayo de 2017, a partir de las once horas.

Obtención de documentos e información general: En las oficinas del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, (INVIED), en el domicilio antes indicado (Teléfonos, 91 602 08 19, 91 602 07 42), en horario de oficina, así como en la página Web: [www.invied.es](http://www.invied.es), y en las oficinas centrales del INVIED, Oficina Comercial (Teléfonos 91 602 09 19, 91 602 08 19, 91 602 08 44, 91 602 08 19 y 91 602 07 42), calle Isaac Peral, número 20-32, de Madrid.

Las visitas a los locales deberán efectuarse previa cita concertada con:

Área de Patrimonio de la Subdelegación de Defensa en Cádiz, Oficina Delegada en San Fernando, C/Arenal 15 (Teléfono 956881702 y 956802081).

Área de Patrimonio de la Subdelegación de Defensa en Murcia, Oficina Delegada en Cartagena, C/Muralla del Mar 12 (Teléfono 968502647 y 968121651).

Área de Patrimonio de la Subdelegación de Defensa en Palma de Mallorca C/ Antonio Planas Franch, 9 (teléfonos 971227685- 971227685) para el local-trastero de Mahón.

Área de Patrimonio de la Subdelegación de Defensa de Granada, calle Santa Bárbara, número 13, (Teléfono 958 80 63 03).

Área de Patrimonio de la Subdelegación de Defensa en Sevilla, Calle Eduardo Dato número 5-21 bloque 4 (teléfono 95 442 75 71).

Área de Patrimonio de la Subdelegación de Defensa de Leon Avenida General Lafuente número 9, (teléfonos 987876930, 987876931)

En caso de la existencia de algún error material en el presente anuncio, se estará a lo establecido en los pliegos de condiciones técnicas y administrativas reguladoras que rigen para la enajenación.

Madrid, 27 de marzo de 2017.- El Director Gerente, Atilano Lozano Muñoz.

ID: A170023508-1