

V. Anuncios

A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

MINISTERIO DE DEFENSA

43762 *Resolución del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa por la que se anuncia la enajenación por subasta pública (en primera y segunda o segunda y tercera) con proposición económica en sobre cerrado de veintiún locales comerciales sitios en Albacete, Granada, Madrid, Santa Cruz de Tenerife y Tres Cantos (Madrid).*

Por Resolución del Director Gerente del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, se acuerda la venta en sucesivas subastas públicas, primera y segunda o segunda y tercera, con proposición económica al alza en sobre cerrado de los inmuebles que a continuación se describen:

1.-Local en calle Antonio Gotor, 2, bajo derecha, en Albacete. Finca número 29.699, al tomo 2.091, libro 510, folio 54, inscripción primera del Registro de la Propiedad número cuatro de Albacete. Referencia catastral 9058003WJ9195G001GQ. Superficie: 803,64 metros cuadrados. Precio de licitación: primera subasta: 611.602,19 euros, segunda subasta: 550.441,97 euros.

2.-Local en calle Yeste, 12, bajo izquierda, en Albacete. Finca número 35.374, tomo 2.316, libro 649, folio 15, inscripción primera del Registro de la Propiedad número cuatro de Albacete,. Referencia catastral 9258802WJ9195N0003QB. Superficie: 254,40 metros cuadrados. Precio de licitación: primera subasta: 212.624,98 euros, segunda subasta: 191.362,48 euros.

3.-Local en calle Ciudad Real, 8, bajo, en Albacete. Finca número 11.956, tomo 1.551, libro 198, folio 86, inscripción segunda del Registro de la Propiedad número cuatro de Albacete. Referencia catastral 9258603WJ9195G0004ER. Superficie: 566,54 metros cuadrados. Precio de licitación: primera subasta: 514.463,64 euros, segunda subasta: 463.017,28 euros.

4.-Local en calle Ribera del Beiro, 17, bajo 3, en Granada. Finca número 89.824, al tomo 2.073, libro 1.408, folio 222, inscripción segunda, del Registro de la Propiedad número uno de Granada. Referencia catastral 5865030YG4156F0098DF. Superficie: 419,90 metros cuadrados. Precio de licitación: primera subasta: 417.809,74 euros, segunda subasta: 376.028,77 euros.

5.-Local en calle Severo Ochoa, 9, escalera A1, local izquierdo, en Granada. Finca número 29.102, al tomo 748, libro 252, folio 192, inscripción primera del Registro de la Propiedad número dos de Granada. Referencia catastral 6455503YG4165E0041ML. Superficie: 69,13 metros cuadrados. Precio de licitación: primera subasta: 82.479,17 euros, segunda subasta: 74.231,25 euros.

6.-Local en calle Adelfa, 5, bajo 2, en Granada. Finca número 2/45522, al tomo 354, libro 354, folio 117, inscripción cuarta del Registro de la Propiedad número siete de Granada. Referencia catastral 65331 01VG4163D0085WI. Superficie: 64,51 metros cuadrados. Precio de licitación: primera subasta: 76.189,79 euros, segunda subasta: 68.570,81 euros

7.-Local en calle Severo Ochoa, 9, escalera A1, local derecho, en Granada. Finca número 30.938, al tomo 780, libro 284, folio 125, inscripción primera del Registro de la Propiedad número dos de Granada. Referencia catastral 6455503VG4165E0042QB. Superficie: 38,44 metros cuadrados. Precio de licitación: primera subasta: 45.862,86 euros, segunda subasta: 41.276,57 euros.

8.-Local en calle El Rompedizo, 9, bajo A, en Madrid. Finca número 57.701, del Registro de la Propiedad número quince de Madrid, tomo 1.123, libro 1.123, folio 129, inscripción segunda. Referencia catastral 5200607VK3750A0070QG. Superficie: 70,96 metros cuadrados. Precio de licitación: primera subasta: 51.121,00 euros, segunda subasta: 46.008,90 euros.

9.-Local en calle El Rompedizo, 11, bajo B, en Madrid. Finca número 57.728, al tomo 1.124, libro 1.124, folio 13, inscripción segunda del Registro de la Propiedad número quince de Madrid. Referencia catastral 5200607VK3750A0097XD. Superficie: 71,06 metros cuadrados. Precio de licitación: primera subasta: 51.182,41 euros, segunda subasta: 46.064,17 euros.

10.-Local en calle El Rompedizo, 11, bajo C, en Madrid. Finca número 57.727, al tomo 1.124, libro 1.124, folio 9, inscripción segunda del Registro de la Propiedad número quince de Madrid. Referencia catastral 5200607VK3750A0096ZS. Superficie: 78,30 metros cuadrados. Precio de licitación: primera subasta: 78.035,05 euros, segunda subasta: 70.231,55 euros.

11.-Local en calle Juan Duque, 46, planta baja y sótano, local 2, en Madrid. Finca número 73.234, al tomo 2.639, libro 2.639, folio 11, inscripción segunda del Registro de la Propiedad número veinticinco de Madrid. Referencia catastral 8936704VK3783F0002EU. Superficie: 125,11 metros cuadrados. Precio de licitación: primera subasta: 140.811,31 euros, segunda subasta: 126.730,18 euros.

12.-Local en paseo de la Reina Cristina, 15, bajo 3, en Madrid. Finca número 83.682, al tomo 2.091, libro 2.006, folio 13, inscripción primera del Registro de la Propiedad número veinticinco de Madrid. Referencia catastral 2334201VK4723C00030G. Superficie: 58,88 metros cuadrados. Precio de licitación: primera subasta: 136.230,28 euros, segunda subasta: 122.607,25 euros.

13.-Local en paseo Virgen del Puerto, 45, planta baja y sótano, local 4, en Madrid. Finca número 73.028, al tomo 2,633, libro 2.633, folio 161, inscripción segunda del Registro de la Propiedad número veinticinco de Madrid. Referencia catastral 8936708VK3783F0004KO. Superficie: 69,27 metros cuadrados. Precio de licitación: primera subasta: 67.840,85 euros, segunda subasta: 61.056,77 euros.

14.-Local en calle Trinquete, 17, bajo 1, en Madrid. Finca número 38.842, al tomo 2.123, libro 979, folio 106, inscripción segunda del Registro de la Propiedad número doce de Madrid. Referencia catastral 4207001VK4840E0080ZW. Superficie: 200,93 metros cuadrados. Precio de licitación: primera subasta: 180.393,28 euros, segunda subasta: 162.353,95 euros

15.-Local en calle Trinquete. 17, bj- 2, en Madrid. Finca número 38.843, al tomo 2.123, libro 979, folio 113, inscripción segunda del Registro de la Propiedad número doce de Madrid. Referencia catastral 4207001VK4840E0081XE. Superficie: 211,98 metros cuadrados. Precio de licitación: primera subasta: 163.852,58 euros, segunda subasta: 147.467,32 euros

16.-Local en calle Sector Foresta, 32, bajo 2-3, en Tres Cantos (Madrid). Finca número 14.560, al tomo 883, libro 305, folio 209, inscripción 38 del Registro de la Propiedad número uno de Colmenar Viejo. Referencia catastral 0061101VK4906S0002MD. Superficie: 202,37 metros cuadrados. Precio de licitación: segunda subasta: 115.209,24 euros, tercera subasta: 103.688,32 euros

17.-Local en calle Conde de Pallasar, 5, bajo, local 1, en Santa Cruz de

Tenerife. Finca número 18.909, al tomo 1.749, libro 260, folio 168, inscripción segunda del Registro de la Propiedad número tres de Santa Cruz de Tenerife. Referencia catastral 4282002CS7448S0003WL. Superficie: 155,61 metros cuadrados. Precio de licitación: primera subasta: 102.621,68 euros, segunda subasta: 92.359,51 euros.

18.-Local en calle Francisco Bonin, 2A, semisótano local 1, en Santa Cruz de Tenerife. Finca número 17.776, al tomo 1.728, libro 245, folio 113, inscripción segunda del Registro de la Propiedad número tres de Santa Cruz de Tenerife. Referencia catastral 7689601CS7478N0001AZ. Superficie: 53,57 metros cuadrados. Precio de licitación: primera subasta: 18.668,61 euros, segunda subasta: 16.801,75 euros.

19.-Local en Rambla de Santa Cruz, 159, I sótano, local 1, en Santa Cruz de Tenerife. Finca número 27.261, al tomo 2.098, libro 6.075, folio 102, inscripción primera del Registro de la Propiedad número uno de Santa Cruz de Tenerife. Referencia catastral 8105104CS7580N0017FX. Superficie: 225,34 metros cuadrados. Precio de licitación: primera subasta: 158.479,37 euros, segunda subasta: 142.631,43 euros.

20.-Local en Rambla de Santa Cruz, 159, II sótano, local 1, en Santa Cruz de Tenerife. Finca número 27.295, al tomo 2.098, libro 607, folio 136, inscripción primera del Registro de la Propiedad número uno de Santa Cruz de Tenerife. Referencia catastral 8105101CS7580N0017PX. Superficie: 125,70 metros cuadrados. Precio de licitación: primera subasta: 51.513,12 euros, segunda subasta: 46.361,81 euros.

21.-Local calle Tagore, 9, 1, Local 1, en Santa Cruz de Tenerife. Finca número 18.853, al tomo 1.749, libro 260, folio 85, inscripción segunda del Registro de la Propiedad número tres de Santa Cruz de Tenerife. Referencia catastral 4383003CS7448S0058WD. Superficie: 98,49 metros cuadrados. Precio de licitación: primera subasta: 45.724,97 euros, segunda subasta: 41.152,47 euros.

Características físicas, técnicas y usos urbanísticos de las propiedades: Las que figuran en los pliegos que rigen para la subasta. Fecha límite de presentación de ofertas y documentación para licitar en la subasta:

Desde el día siguiente a la publicación del anuncio de la subasta en el BOE, hasta las trece horas del día 28 de enero de 2015, en el Registro del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, calle Isaac Peral, número 20-32, de Madrid, sin que se permita ninguna proposición presentada con posterioridad a dicho plazo. Se admitirán ofertas enviadas por correo certificado, en cuyo caso el licitador deberá justificar la fecha y hora de imposición del envío en las oficinas de correos y anunciará la remisión de su oferta al Registro, en el mismo día, mediante fax al número 91 602 08 85.

La apertura de sobres con las proposiciones económicas por la Mesa constituida al efecto, tendrá lugar en la sede del Área de Atención al Ciudadano del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, (INVIED), calle Arcipreste de Hita, número 5, de Madrid, el día 12 de febrero de 2015, a partir de las diez horas.

Obtención de documentos, información: en el Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, (INVIED), en el domicilio antes indicado (Teléfonos 91 602 08 19 y 91 602 07 42), en horario de oficina, así como

en la página Web: www.inviad.es.

Visitas a los locales, deberán efectuarse previa cita concertada, en cada una de las provincias en las siguientes direcciones: Para los locales sitos en Albacete, en las oficinas del Área de Patrimonio de la Subdelegación de Defensa en Albacete, Plaza de Lodares, número 2 (Teléfono 967 550 937).

Para los locales sitos en Granada, en las oficinas del Área de Patrimonio de la Subdelegación de Defensa de Granada, calle Santa Bárbara, número 13 (Teléfono 958 80 63 03).

Para los locales sitos en Madrid con la Oficina Comercial del INVIED (Teléfonos 91 602 09 19 y 91 602 08 44), calle Isaac Peral, número 20-32, de Madrid.

Para los locales sitos en Santa Cruz de Tenerife con el Área de Patrimonio de la Subdelegación de Defensa en Santa Cruz de Tenerife, Avda. 25 de Julio, n.º 3, 2.ª planta, teléfonos 922 29 39 00, 922 29 39 17 y 922 15 25 28.

En caso de la existencia de algún error material en el presente anuncio, se estará a lo establecido en los pliegos de condiciones técnicas y legales que rigen para la enajenación.

Madrid, 4 de diciembre de 2014.- El Director Gerente, Fernando Villayandre Fornies.

ID: A140061443-1