



MINISTERIO
DE DEFENSA

SECRETARIA DE ESTADO DE LA DEFENSA
INSTITUTO DE VIVIENDA, INFRAESTRUCTURA
Y EQUIPAMIENTO DE LA DEFENSA
SUBDIRECCIÓN GENERAL
ECONÓMICO-FINANCIERA

MESA DE CONTRATACIÓN

MESA DE CONTRATACIÓN

ACTA NUM.: 007111

ASUNTO Nº01

En Madrid, el día 6 de mayo de 2015, en el Salón de Actos del INSTITUTO DE VIVIENDA, INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO DE LA DEFENSA (Ministerio de Defensa), calle Arcipreste de Hita núm.5, se reúne la Mesa de Contratación a la hora señalada en el anuncio del B.O.E. núm.69 y formada por los señores que a continuación se expresan, para la apertura de las proposiciones económicas correspondientes al expediente número: 2015 0000 0071 titulado:

*** 2015 0000 0071 "OBRAS DE REPARACIÓN DE CUBIERTAS EN EDIFICIOS SITOS EN AVDA. DEL EJÉRCITO ESPAÑOL, S/N, EN CEUTA" (1CV).**

Presidente..... SR. SUBDIREC TOR GENERAL DE ECONÓMICO FINANCIERO
D. JOSÉ ANTONIO GÓMEZ SAN ROMAN
Vocales..... SRA. JEFA DEL SERVICIO DE CONTABILIDAD
D^a. PALOMA MUÑOZ SANZ
SRA. JEFA DEL ÁREA TÉCNICA PABELLONES DE CARGO Y PROYECTOS
D^a ELENA SIMÓN MORENO
Interventor..... SRA.COMANDANTE INTERVENTOR, INTERVENCIÓN DELEGADA
D^a ANGELES CANO DIAZ
Asesor Jurídico..... SR. TENIENTE AUDITOR, ASESOR JURÍDICO
D. DANIEL REY MORAL
Secretario..... SR. JEFE DEL SERVICIO DE OBRAS
D.CARLOS MARTÍN COBERTERA

El expediente al que se refieren los citados trabajos fue aprobado por el Director Gerente del INVIED, el día 13.03.2015 para su adjudicación mediante procedimiento abierto y utilización de un solo criterio de selección, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 138.2, 150 Y 157 del Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público, aprobado por Real Decreto Legislativo 3/2011 de 14 de noviembre (TRL CSP) y por un importe total de 585.657,05-Euros (impuestos excluidos)

En el anuncio publicado se fijó la fecha del día de hoy para la celebración del presente acto público.

La Mesa de Contratación ha calificado previamente los documentos presentados en tiempo y forma.

Por el Sr. Presidente se ordena el comienzo del acto, invitando al público asistente a entrar en la sala de reuniones, procediéndose seguidamente por el Secretario de la Mesa a la lectura en voz alta del anuncio publicado y del certificado del registro general del Instituto con las proposiciones recibidas:

- 01 DOCOLINA, SA
- 02 OBRAS E INFRAESTRUCTURAS CARTAGO, SL
- 03 PROYECON, SA

Perfil del contratante: www.mde.es/invied
Correo electrónico: invied.subecofin@oc.mde.es

Mesa expte.
2015 0000 0071
Licitación sobre B

C/Isaac Peral 20, 28015- MADRID
TLF: 91 602 06 01
FAX: 91 602 06 18 - 91 602 06 78



MINISTERIO
DE DEFENSA

SECRETARIA DE ESTADO DE LA DEFENSA
INSTITUTO DE VIVIENDA, INFRAESTRUCTURA
Y EQUIPAMIENTO DE LA DEFENSA
SUBDIRECCIÓN GENERAL
ECONÓMICO-FINANCIERA

MESA DE CONTRATACIÓN

- 04 UTE MORA SALAZAR, SL-CONSTRUCCIONES BONELA, SL
- 05 CONSTRUCCIONES GARZÓN, SA
- 06 GARUBE OBRAS Y SERVICIOS, SA
- 07 CONSTRUCTIA OBRAS E INGENIERÍA, SL
- 08 COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, SA
- 09 SERANCO, SA
- 10 CHIRIVO CONSTRUCCIONES, SL
- 11 CONSTRUCCIONES METÁLICAS SAN JOSÉ, SL
- 12 CONSTRUCTORA SAN JOSÉ, SA
- 13 CONFORMAS REHABILITACIÓN Y OBRA NUEVA, SL
- 14 UTE ZIMA, SL-ZARAGOZA 2012, SL
- 15 CONSTRUCCIONES JOMASA, SL
- 16 BELCÓN OBRAS Y SERVICIOS, SL
- 17 INGENIERIA DE LA CONSTRUCCIÓN CORDOBESA, SL
- 18 INCOC, INICIATIVA PARA LA CONSTRUC. Y OBRA CIVIL, SL
- 19 LEVANTINA INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN, SL
- 20 ALBAIDA INFRAESTRUCTURAS, SA
- 21 DANIANA, SL
- 22 CONSTRUCCIONES LUIS GARCÍA CABEZA, SL
- 23 AFRICANA CONTRATAS Y CONSTRUCCIONES, SLU
- 24 OBRAS ALIISA, SLU
- 25 FUENCO, SAU
- 26 CONSTRUCCIONES INGLÉS E HIJOS, SL
- 27 VIALES Y OBRAS PÚBLICAS, SA
- 28 PAGOLAR ,CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS, SL

No ha sido desestimada ninguna de las proposiciones presentadas.

A continuación se indica a los licitadores que, caso de que lo estimen conveniente, pueden comprobar que sus ofertas se encuentran en las mismas condiciones que fueron entregadas y que pueden pedir las explicaciones que estimen convenientes sobre las condiciones de este expediente.

Una vez informados los licitadores y transcurrido el plazo de consultas se procede por la Mesa de Contratación a la apertura de las proposiciones presentadas, dándose lectura por el Secretario en voz alta a las ofertas que contiene, y de lo que se desprende que las empresas presentadas y admitidas se comprometen a la ejecución de la OBRA por los siguientes importes (IMPUESTOS EXCLUIDOS):

	EMPRESA	OFERTA
01	DOCOLINA, SA	362.521,71
02	OBRAS E INFRAESTRUCTURAS CARTAGO, SL	390.400,00
03	PROYECON, SA	351.885,00

Perfil del contratante: www.mde.es/invied
Correo electrónico: invied.subecofin@oc.mde.es

Mesa expte.
2015 0000 0071
Licitación sobre B

C/Isaac Peral 20, 28015- MADRID
TLF: 91 602 06 01
FAX: 91 602 06 18 - 91 602 06 78



04	UTE MORA SALAZAR, SL-CONSTRUCCIONES BONELA, SL	475.553,52
05	CONSTRUCCIONES GARZÓN, SA	398.884,61
06	GARUBE OBRAS Y SERVICIOS, SA	409.108,11
07	CONSTRUCTIA OBRAS E INGENIERÍA, SL	422.162,00
08	COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, SA	342.307,00
09	SERANCO, SA	372.682,69
10	CHIRIVO CONSTRUCCIONES, SL	466.300,14
11	CONSTRUCCIONES METÁLICAS SAN JOSÉ, SL	303.838,88
12	CONSTRUCTORA SAN JOSÉ,SA	366.944,40
13	CONFORMAS REHABILITACIÓN Y OBRA NUEVA, SL	332.770,34
14	UTE ZIMA, SL-ZARAGOZA 2012, SL	371.306,57
15	CONSTRUCCIONES JOMASA, SL	509.521,64
16	BELCÓN OBRAS Y SERVICIOS, SL	363.549,62
17	INGENIERIA DE LA CONSTRUCCIÓN CORDOBESA, SL	342.960,77
18	INCOC, INICIATIVA PARA LA CONSTRUC. Y OBRA CIVIL, SL	396.724,09
19	LEVANTINA INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN, SL	449.140,39
20	ALBAIDA INFRAESTRUCTURAS, SA	316.810,85
21	DANIANA, SL	435.971,00
22	CONSTRUCCIONES LUIS GARCÍA CABEZA, SL	419.037,62
23	AFRICANA CONTRATAS Y CONSTRUCCIONES, SLU	379.974,29
24	OBRAS ALJISA, SLU	444.923,66
25	FUENCO, SAU	432.917,69
26	CONSTRUCCIONES INGLÉS E HIJOS, SL	384.615,38
27	VIALES Y OBRAS PÚBLICAS, SA	408.100,00
28	PAGOLAR ,CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS, SL	416.694,99

Efectuados los cálculos oportunos que se reflejan en el documento anexo, que se une a la presente acta, la Mesa de Contratación comprueba que las proposiciones presentadas por las empresas **CONSTRUCCIONES METÁLICAS SAN JOSÉ, SL.**, **CONFORMAS REHABILITACIÓN Y OBRA NUEVA, SL.**, y **ALBAIDA INFRAESTRUCTURAS, SA.**, se encuentran, en principio, con valores anormales o desproporcionados, por lo que se requerirá a dichas empresas para que justifiquen la viabilidad de sus ofertas.

Practíquese comunicación del acta, a través del perfil de contratante, plataforma de contratación del Estado y de la página web del INVIED, a todos los participantes y con carácter inmediato a las empresas excluidas de la licitación.

Y no habiendo más asuntos que tratar, se da por aprobada la presente acta y el Sr. Presidente da por terminado el acto, firmando a continuación el Secretario de la Mesa de Contratación con el visto bueno del Presidente de la misma y el resto de los miembros que la componen.



Expediente Económico 14 2015 0071

Título Expediente OBRAS DE REPARACIÓN DE CUBIERTAS EN EDICIOS SITOS EN
AV. EJERCITO ESPAÑOL, S/N. EN CEUTA.

Area Patrimonio/Delegación CEUTA

Expediente Unidad Técnica 2014 0012 30 0 0

Presupuesto Base Licitación 585.657,05 **IMPORTES SIN IVA**

Número de Ofertas Admitidas 26

Número de Ofertas No Admitidas 0

Número de Ofertas No Válidas para el Cálculo 2

Nº ORDEN	LICITADORES	IMPORTE OFERTA	% BAJA	PRIMER FILTRO	RESULTADO FINAL
01	DOCOLINA, SA	362.521,71	38.1000		
02	OBRAS E INFRAEST. CARTAGO, SL	390.400,00	33.3398		
03	PROYECON GALICIA, SA	351.885,00	39.9162		3ª MEJOR OFERTA
04	UTE MORA SALAZAR SL-CNES.BONEL	475.553,52	18.8000	> 10%	
05	CONSTRUCCIONES GARZÓN SA	398.884,61	31.8910		
06	CONSTRUCTIA OBRAS E INGENIERIA	422.162,00	27.9165		
07	COBRA INSTALAC. Y SERV. SA	342.307,00	41.5516		1ª MEJOR OFERTA
08	SERANCO, SA	372.682,69	36.3650		
09	CHIRIVO CONSTRUCCIONES SL	466.300,14	20.3800	> 10%	
10	CONSTRUC.METÁLICAS S. JOSE	303.838,88	48.1199		BAJA DESPROPORCIONADA
11	CONSTRUCTORA S. JOSÉ, SA	366.944,40	37.3448		
12	CONFORMAS REHABIL. Y OBRA NUEV	332.770,34	43.1800		BAJA DESPROPORCIONADA
13	UTE ZIMA - ZARAGOZA 2012, SL	371.306,57	36.5999		
14	CONSTRUC. JOMASA, SL	509.521,64	13.0000	> 10%	
15	BELCÓN OBRAS Y SERV.SL	363.549,62	37.9244		
16	INGENIERIA CONSTRUC.CORDOBESA	342.960,77	41.4399		2ª MEJOR OFERTA
17	INCOC	396.724,09	32.2599		
18	LEVANTINA,INGEN.Y CONSTRUC.SL	449.140,39	23.3100	> 10%	
19	ALBAIDA INFRAESTRUCTURAS SA	316.810,85	45.9050		BAJA DESPROPORCIONADA
20	DANIANA, SL	435.971,00	25.5586	> 10%	
21	CONST. LUIS GARCIA CABEZA,SL	419.037,62	28.4500		
22	AFRICANA CONTRATAS Y CONSTRUC.	379.974,29	35.1200		
23	FUENCO, SAU	432.917,69	26.0800	> 10%	
24	CONSTRUC. INGLES E HIJOS,SL	384.615,38	34.3275		
25	VIALES Y OBRAS PÚBLICAS, SA	408.100,00	30.3175		



MINISTERIO
DE DEFENSA

SECRETARÍA DE ESTADO
DE DEFENSA
INSTITUTO DE VIVIENDA
INFRAESTRUCTURAY
EQUIPAMIENTO DE LA DEFENSA
SUBDIRECCIÓN GENERAL
ECONÓMICO FINANCIERA
ÁREA DE CONTRATACIÓN

Nº ORDEN	LICITADORES	IMPORTE OFERTA	% BAJA	PRIMER FILTRO	RESULTADO FINAL
26	PAGOLAR	416.694,99	28.8500		

Madrid, 7 de Mayo de 2015

Media Aritmética de todas las ofertas....	392.829,81
Media Aritmética + 10 %.....	432.112,79
Media Aritmética las ofertas válidas.....	372.208,54
Media Aritmética - 10 %.....	334.987,68

No se han tenido en cuenta para el cálculo las ofertas presentadas por las empresas GARUBE OBRAS Y SERVICIOS, SA (409.108,11€) por pertenecer al mismo grupo que la empresa CONSTRUCCIONES GARZÓN, SA (398.884,61€), Y OBRAS ALJISA, SLU (444.923,66€) por pertenecer al grupo FUENCO, SAU (432.917,69€).