



ANEXO I AL PLIEGO DE CONDICIONES PARTICULARES DEL EXPEDIENTE Nº 14/41/2023  
ENAJENACIÓN DE CEREAL PROCEDENTE DE LAS EXPLOTACIONES AGRÍCOLAS DE ÉCIJA Y JEREZ  
DE LA FRONTERA, POR EL PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA.

## 1. OBJETO DE LA ENAJENACIÓN.

I) El objeto es la enajenación son los lotes que se citan a continuación, mediante el procedimiento de contratación directa, que se adjudicará a la mejor de las ofertas presentadas, promoviendo la participación mediante publicación en la página web de Cría Caballar.

<u>LOTES</u>	<u>CANTIDAD</u>	<u>PRECIO</u>	<u>IMPORTE</u>	<u>IVA</u>	<u>TOTAL</u>
Lote 1.- TRIGO DURO	550.000 kg	0.280 €	154.000 €	6.160 €	<b>160.160 €</b>
Lote 2.- TRIGO BLANDO	35.000 kg	0.200 €	7.000 €	280 €	<b>7.280 €</b>
Lote 3.- TRITICALE	75.000 kg	0.200 €	15.000 €	600 €	<b>15.600 €</b>
<b>TOTAL EXPEDIENTE</b>			<b>176.000 €</b>	<b>7.040 €</b>	<b>183.040 €</b>

- Los adjudicatarios se comprometen, con la firma del contrato, a la retirada de la totalidad de los productos objeto de la enajenación, pudiendo haber alguna diferencia, en más o en menos, respecto de las cantidades indicadas.
- Todos los camiones serán tarados en las básculas de los Cortijos de Vicos o de Las Turquillas, según corresponda, o en otra báscula determinada por la Jefatura de la Explotación Agrícola antes de comenzar a trabajar. Una vez cargados, serán pesados en la misma báscula.

## II) Ubicación de los cultivos:

Los cultivos están situados en las siguientes fincas, conforme al desglose que se indica:

<b>LOTES</b>	<b>Écija: Las Turquillas</b> Ctra. SE-8201 (Lantejuela-El Rubio) PK 3 Osuna (Sevilla). Teléfono: 679999168	<b>Jerez: Cortijo Vicos</b> Ctra. A-382 (Jerez-Arcos), PK 11,8 Jerez de la Frontera (Cádiz) Teléfono: 659616108	<b>Jerez: Cortijo Garrapilos</b> Ctra. CA-4104 (La Barca-Majarromaque), PK 1 La Barca de la Florida (Cádiz) Teléfono: 659616108
<b>LOTE 1: TRIGO DURO</b> <b>Variedad:</b>		576.000 kg TRIMULATO R-3	
<b>LOTE 2: TRIGO BLANDO</b> <b>Variedad:</b>	58.000 kg ARTHUR NICK R-3		
<b>LOTE 3: TRITICALE</b> <b>Variedad:</b>			154.000 kg FORRICALLE R-3



## 2. FIANZA.

El importe de la fianza correspondiente a cada lote, es el siguiente:

LOTES	IMPORTE LOTE	IMPORTE FIANZA
LOTE 1: TRIGO DURO JEREZ	160.160 €	32.032 €
LOTE 2: TRIGO BLANDO ÉCIJA	7.280 €	1.456 €
LOTE 3: TRITICALE JEREZ	15.600 €	3.120 €

## 3. CONDICIONES PARA LA RECOLECCIÓN Y RETIRADA.

1. La retirada de la mercancía se realizará directamente desde los silos y las naves de almacenamiento de las fincas de Vicos (Jerez) y Las Turquillas (Osuna).
2. El transporte de la mercancía correrá por cuenta del adjudicatario. Se retirarán un mínimo de 3 camiones diarios, en jornada de mañana de lunes a viernes, de forma que antes de que finalice la carga de un camión, deberá estar el siguiente dispuesto para cargar. Los adjudicatarios serán los responsables de la coordinación con las empresas de transporte, a fin de que no se produzcan retrasos.
3. El personal de las explotaciones agrícolas supervisará los trabajos para asegurar la correcta ejecución de los mismos, de forma que no se causen daños o perjuicios a los bienes de la Administración.
4. El adjudicatario dispondrá de un seguro de responsabilidad civil, que cubra los daños que pueda causar a los bienes de la Administración o de terceros, y el riesgo de incendio.

## 4. DETERMINACIÓN DEL PRECIO DE ADJUDICACIÓN.

1. El precio final de cada producto será el mismo de la propuesta que haya resultado adjudicataria. A fin de poder valorar correctamente la oferta a presentar para los lotes 1 y 2, se incorporan a este pliego el Informe de Ensayos de los análisis de calidad hechos a una muestra representativa de las cosechas de trigo duro y trigo blando, por el Laboratorio FERBOY SL.
  - Inscrito en el Registro de Laboratorios Autorizados de la Junta de Andalucía con el número A-083-AU y en posesión de la certificación ISO 9001 de calidad nº 5200/13/0353.
2. En todo caso, los licitadores podrán retirar muestras de los almacenes de la Unidad, para realizar sus propios análisis de calidad.

## 5. PENALIZACIONES.

1. **Incumplimiento del punto 3.2.** En el caso de que una vez completado un camión, el siguiente no estuviera en la finca, desde ese momento se contabilizará media hora de margen, a partir del cual se aplicará al adjudicatario una penalización de 30 € por hora de espera, o fracción de hora, hasta que se incorpore el siguiente camión.

Écija, en la fecha de la firma digital  
El Coronel Jefe de la Ud. de Gestión de Exp. Agrícolas

Nº de Muestra: 114173

**Identificación del Cliente**

Nombre Fiscal	<b>UNIDAD DE GESTION DE EXPLOTACIONES</b>	Dirección	
Nombre Cial.	<b>SDG de Administración Periférica de la SEGENTE</b>	APDO CORREOS 841	
Teléfonos		JEREZ DE LA FRA	
Fax		CADIZ 11480	

**Identificación de la Muestra**

Tipo de muestra	TRIGO	Fecha Toma Muestra	23/06/2023 17:08:16
Recogida por	Entregada por el cliente	Fecha Recepción	23/06/2023 17:08:16
Punto de toma	TRIGO BLANDO FINCA LAS TURQUILLAS 08/06 38380KG	Fecha Inicio Analisis	23/06/2023
Motivo de control		Fecha Final Análisis	29/06/2023
Referencia muestreo		Fecha Emisión Informe	29/06/2023
Referencia Cliente			

**ANALISIS TRIGO BLANDO**

Pruebas/Ensayos	Resultados	Unidades	Concentración Máxima	Metodología	P.N.T.
<b>Alveograma en fresco</b>					
Fuerza panadera (w)	354	x10E-4 Julios		Alveograma-subcontratado	
Tenacidad (P)	89,1			Alveograma-subcontratado	
Extensibilidad (L)	132			Alveograma-subcontratado	
P/L	0,67			Alveograma-subcontratado	
Indice de Inflamamiento (G)	25,5			Alveograma-subcontratado	

**Alveograma Reposo (2 horas)**

Fuerza panadera (w)	198	x10E-4 Julios		Alveograma-subcontratado	
Tenacidad (P)	66,55			Alveograma-subcontratado	
Extensibilidad (L)	110			Alveograma-subcontratado	
P/L	0,6			Alveograma-subcontratado	
Indice de inflamamiento (G)	23,3			Alveograma-subcontratado	

**PARÁMETROS FÍSICO-QUÍMICOS**

Humedad	11,2	%		Gravimetría	ITM-018
Peso específico	69,4	Kg/Hl		Gravimetría	
Proteínas	16,9	%		Dumas	
Indice de caída (HAGBERG)	631	seg.		Falling number	
Degradación	44,07	%		Alveograma-subcontratado	
Impurezas	<1	%		Gravimetría	

**Legislación del Ensayo**

	Grupos		Índice caída segundos	Degradación %
	Proteínas %	W P/L		
1	>=13	>=300 <=1.8	>=250	<15
2	>=12	200<W<300 <=1.5	>=250	<15
3	>=11	100<W<200 <=1	>=250	<15
4	>10	<100 <=0.6		
5	EL RESTO			

R.D. 190/2013, de 15 de marzo, por el que se aprueba la norma de calidad del trigo

Los valores marcados con el signo \* indican que el resultado no se encuentra dentro del rango establecido según la normativa aplicable. Este informe no podrá ser reproducido ni total ni parcialmente sin el consentimiento del Laboratorio. El informe sólo afecta a la muestra sometida a ensayo. La incertidumbre estimada para los ensayos cuantitativos están a disposición del cliente.

**Nº de Muestra: 114173**

**Identificación del Cliente**

<i>Nombre Fiscal</i>	<b>UNIDAD DE GESTION DE EXPLOTACIONES</b>	<i>Dirección</i>	
<i>Nombre Cial.</i>	<b>SDG de Administración Periférica de la SEGENTE</b>		APDO CORREOS 841
<i>Teléfonos</i>			JEREZ DE LA FRA
<i>Fax</i>			CADIZ 11480

**Identificación de la Muestra**

<i>Tipo de muestra</i>	TRIGO	<i>Fecha Toma Muestra</i>	23/06/2023 17:08:16
<i>Recogida por</i>	Entregada por el cliente	<i>Fecha Recepción</i>	23/06/2023 17:08:16
<i>Punto de toma</i>	TRIGO BLANDO FINCA LAS TURQUILLAS 08/06 38380KG	<i>Fecha Inicio Analisis</i>	23/06/2023
<i>Motivo de control</i>		<i>Fecha Final Análisis</i>	29/06/2023
<i>Referencia muestreo</i>		<i>Fecha Emisión Informe</i>	29/06/2023
<b>Referencia Cliente</b>			

Pruebas/Ensayos	Resultados	Unidades	Concentración Máxima	Metodología	P.N.T.
-----------------	------------	----------	----------------------	-------------	--------



Director Laboratorio  
 Rafael Fernández Boy



Director Técnico  
 Jesús F. Rodríguez Ruperti

Nº de Muestra: 114172

**Identificación del Cliente**

Nombre Fiscal	<b>UNIDAD DE GESTION DE EXPLOTACIONES</b>	Dirección	
Nombre Cial.	<b>SDG de Administración Periférica de la SEGENTE</b>		APDO CORREOS 841
Teléfonos			JEREZ DE LA FRA
Fax			CADIZ 11480

**Identificación de la Muestra**

Tipo de muestra	TRIGO	Fecha Toma Muestra	23/06/2023 17:07:19
Recogida por	Entregada por el cliente	Fecha Recepción	23/06/2023 17:07:19
Punto de toma	TRIGO DURO 500000KG VICOS 200623	Fecha Inicio Analisis	23/06/2023
Motivo de control		Fecha Final Análisis	29/06/2023
Referencia muestreo		Fecha Emisión Informe	29/06/2023
Referencia Cliente			

**Análisis trigo**

Pruebas/Ensayos	Resultados	Unidades	Concentración Máxima	Metodología	P.N.T.
<b><u>CARACTERES FÍSICO-QUÍMICOS</u></b>					
Humedad	9,9	%		Gravimetría	ITM-018
Peso específico	76,6	Kg/Hl		Gravimetría	
Vitrosidad	72	%		Granotomo de Pohl	
Proteínas	13,1	%		Dumas	
Indice de caída (HAGBERG)	456	seg.		Falling number	
Impurezas	<1	%		Gravimetría	

Los valores marcados con el signo \* indican que el resultado no se encuentra dentro del rango establecido según la normativa aplicable.  
 Este informe no podrá ser reproducido ni total ni parcialmente sin el consentimiento del Laboratorio. El informe sólo afecta a la muestra sometida a ensayo.  
 La incertidumbre estimada para los ensayos cuantitativos están a disposición del cliente.



Director Laboratorio  
 Rafael Fernández Boy



Director Técnico  
 Jesús F. Rodríguez Ruperti